



## ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS ANEXO XXI

Que se formula de conformidad con lo establecido en el artículo 64 párrafo primero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 166 de su Reglamento, para formalizar la recepción física de los trabajos del contrato número **POTFAM-29-001-2023**.

### I. LUGAR, FECHA Y HORA.

En la localidad de Hermanos Hernández, del municipio de Tlaxco, Tlaxcala, siendo las 11:30 horas, del día 04 de septiembre de 2023, de acuerdo con la cita notificada al contratista que participa en el acto de entrega y recepción física de los trabajos, se reunieron en el Plantel Escolar "Telesecundaria José Soledad Hernández, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

### II. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.

- Edificio "H".

**Partida 01. Cimentación.**

Excavación para pozo a cielo abierto, limpia trazo y nivelación de terreno, excavación con medios mecánicos en terreno, plantilla de concreto, relleno y compactación de material producto de excavación, suministro y relleno de material inerte, concreto en cimentación, cimbra en cimentación, acero de refuerzo en cimentación #2 y #3, mampostería de piedra braza, preparación para recibir adosamiento, cadena de concreto CD-1, contratrabe de concreto CT-1.

**Partida 02. Estructura.**

Cimbra para losas acabado aparente, cimbra para trabes, acero de refuerzo en estructura diámetro #3, 4, 5, concreto premezclado en estructura.

**Partida 03. Albañilería y Acabados.**

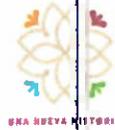
Cadena de concreto sin armar, cadena o castillo k-0, k-1, cd-2, cd-3 y cd-4, muro de tabique extruido, firme de concreto, suministro y colocación de malla electrosoldada, piso de concreto, piso de loseta de cerámica, guarnición de concreto, forjado de nariz, aplanado en muros con mortero, aplicación de pintura 100% acrílica, aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea, limpieza general.

**Partida 04. Herrería.**

Protecciones metálicas para ventanas, protecciones metálicas para puertas, suministro y colocación de puerta de multipanel, suministro y colocación de cancelería de aluminio, suministro y colocación de cerradura en puerta tipo CAPFCE.

**Partida 05. Instalaciones Eléctricas.**

Salida de alumbrado, suministro, armado, conexión y colocación de luminaria tipo gabinete, salida de contacto monofásico, suministro y colocación de tablero de control, suministro y colocación de interruptores termomagnéticos.



• **Espacios de usos múltiples.**

Registro eléctrico, suministro y tendido de tubo conduit pvc pesado, suministro, colocación y conexión de cable de cobre con aislamiento calibre #8, suministro y colocación de cable desnudo calibre #8, suministro y colocación de varilla de tierra, empalme de cables existentes, construcción de escalones de acceso a Plaza Cívica.

**III. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO EL DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS Y AJUSTE DE COSTOS.**

- El importe contractual correspondiente al contrato número POTFAM-29-001-2023 es de: \$428,766.03 (Cuatrocientos veintiocho mil setecientos sesenta y seis pesos 03/100 m.n.) I.V.A. incluido.

**IV. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS.**

El período de ejecución de los trabajos es el siguiente:

Conforme al periodo de contrato.

Fecha de inicio: 03 de julio de 2023.

Fecha de terminación: 03 de septiembre de 2023.

Plazo de ejecución: 63 (sesenta y tres) días naturales.

Conforme al periodo real de ejecución:

Fecha de inicio: 03 de julio de 2023.

Fecha de terminación: 03 de septiembre de 2023.

Plazo de ejecución: 63 (sesenta y tres) días naturales.

**V. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASÍ COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN.**

ESTIMACIÓN	PERIODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE	I.V.A	MONTO EJERCIDO	OBSERVACIONES
01 (Uno) Finiquito	03 de julio de 2023 al 07 de agosto de 2023	\$202,111.16	\$32,337.79	\$234,448.95	PAGADA
02 (Dos) Finiquito	08 de agosto de 2023 al 03 de septiembre de 2023	\$167,514.72	\$26,802.36	\$194,317.08	EN TRÁMITE DE PAGO
<b>TOTAL</b>		<b>\$369,625.88</b>	<b>\$59,140.15</b>	<b>\$428,766.03</b>	



**VI. DECLARACIÓN DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.**

El contratista Grupo Constructor COMYPSA S.A. de C.V. hace entrega a la Residencia de Obra de los planos correspondientes a la construcción final, consistentes en:

- PLANO DE CONJUNTO
- GARANTÍA DE CALIDAD DE PINTURA
- GARANTÍA DE IMPERMEABILIZANTE

**VII. CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DE LA CONTRATISTA O A LA SUPERVISIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA.**

- ESTIMACIONES
- PLANOS
- CIT
- FIANZA DE VICIOS OCULTOS

**VIII. ENTREGA DE GARANTÍA.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y último párrafo del artículo 166 de su Reglamento, en este acto el CONTRATISTA hace entrega de la garantía número: **23A45630** expedida por la afianzadora: **Dorama Institución de Garantías S.A.**, para responder de los defectos que resultaren de los trabajos ejecutados, de los vicios ocultos y de cualquiera otra responsabilidad en que hubiere incurrido consistente en el Plantel Escolar Telesecundaria José Soledad Hernández, ubicada en la Localidad Hermanos Hernández, perteneciente al Municipio de Tlaxco, Tlaxcala.

**ITIFE**  
ORGANISMO ESTATAL  
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA

Arquitecta **Laura García Torres**,  
Organismo Responsable de la INFE.

**CONTRATISTA**

**Ing. Priscila Amalia Pérez Peralta**  
Representante Legal de  
Grupo Constructor COMPYSA S.A. de C.V.

Esta hoja forma parte integrante del Acta de Recepción Física del Contrato No. **POTFAM-29-001-2023** de fecha 22 de junio de 2023.