

ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA :	CARLOS ALBERTO HERNANDEZ JIMÉNEZ
OBRA :	SECUNDARIA GENERAL 12 DE OCTUBRE		
UBICACION :	SAN ANTONIO, ATLTZAYANCA.		
CONTRATO No.:	BAPGO-29-014-2025	REG. FED. CAUS:	HEJC940318LK1
INICIACION PROGRAMADA:	01 DE AGOSTO DE 2025	PROGRAMA:	RAMO 33, FONDO V. APORTACIONES MÚLTIPLES, COMPONENTE II INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BÁSICA 2025
TERMINACION PROGRAMADA:	19 DE OCTUBRE DE 2025		
FECHA INICIO REAL:	01 DE AGOSTO DE 2025		
FECHA TERMINO REAL:	28 DE NOVIEMBRE DE 2025		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	15 DÍAS	IMPORTE SANCIÓN \$	1,041.66
COMPAÑIA AFIANZADORA:	ASERTA	IMPORTE ANTICIPO : \$	291,925.20
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	3560-17555-1		\$291,925.20
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	3560-17556-0		\$97,308.40

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA. EL DIA 03 DE DICIEMBRE DE 2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

EDIFICIO "J" CONSTRUCCION DE DOS AULAS DIDACTICAS 6X8MTS. C/U. ESTRUCTURA REGIONAL AISLADA Y OBRA EXTERIOR

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

SE INCLUYEN _____ ANEXOS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		\$973,084.01	\$973,084.01
AUMENTO DE MONTO			\$0.00
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	01/08/2025 AL 26/09/2025	\$388,316.88	\$388,316.88
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	27/09/2025 AL 11/10/2025	\$340,291.30	\$340,291.30
ESTIMACIÓN 3 (TRES FINIQUITO)	12/10/2025 AL 28/11/2025	\$244,475.83	\$244,475.83
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$973,084.01	\$973,084.01
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$1,041.66	
SALDO QUE SE CANCELA.			
SUMAS IGUALES.		\$973,084.01	\$973,084.01

JOCA

Ingeniería & Arquitectura

ARQ. Carlos Alberto Hernández Jiménez

Av. Independencia No. 2015, San Antonio Tlaxcala C.P. 90123

RFC: HJLC940318LK1 Cdi 240-2014-00 carluah@joca.com

RECIBE:

ENTREGA

FIRMA:

CARLOS ALBERTO HERNANDEZ JIMÉNEZ

EMPRESA:

NOMBRE Y CARGO:

REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. JESÚS CARRO RODRIGUEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE ITIFE

ARQ. ADELA DEL MAR SALAS OLIVA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



ITIFE



TLAXCALA
UNA NUEVA HISTORIA

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	SECUNDARIA GENERAL 12 DE OCTUBRE	NÚM. DE OBRA:	BAPGO-29-014-2025	
NOMBRE DE LA ESCUELA:	SECUNDARIA GENERAL 12 DE OCTUBRE	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DES0019T	
LOCALIDAD:	SAN ANTONIO	FECHA INICIO:	01 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TERMINO: 19 DE OCTUBRE DE 2025
MUNICIPIO:	ATLZAYANCA	FECHA INICIO REAL:	01 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TERMINO REAL: 28 DE NOVIEMBRE DE 2025

EN LA LOCALIDAD DE SAN ANTONIO, MUNICIPIO DE ATLZAYANCA, EL DIA 03 DE DICIEMBRE DE 2025 A LAS 10:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: RAMO 33, FONDO V. APORTACIONES MÚLTIPLES, COMPONENTE II INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BÁSICA 2025. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

- CONSTRUCCION DE EDIFICIO
- AMPLIACION
- REHABILITACION
- TERMINACION
- EQUIPO Y MOBILIARIO

X

DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA				
A	L	T	A	DEM
AULA	LABORATORIO	TALLER	ANEXO	DEMOLICION DE EDIFICIO

LOCALES EDUCATIVOS:

EDIFICIO "J" CONSTRUCCION DE DOS AULAS DÍDACTICAS 6X8MTS. C/U. ESTRUCTURA REGIONAL AISLADA Y OBRA EXTERIOR

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

REGIONAL

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.
 REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

AREA DEMOLIDA:

INVERSION EJERCIDA:

EDIFICIOS:	144.00	M2	CONSTRUCCION	\$	973,084.01
PAVIMENTOS:		M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
SUP. TERRENO:		M2	REHABILITACION:	\$	
OTROS:		M2	TOTAL:	\$	973,084.01

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

A G U A D R E N A J E E L E C T R I F I C A C I O N

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



ITIFE

INSTITUTO TLAQUEHUACANO DE INVESTIGACIONES Y SERVICIOS EDUCATIVOS



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 2

NUMERO DE OBRA: BAPGO-29-014-2025

SAN ANTONIO, ATLTZAYANCA.

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA A LA C.:

MAESTRO ISRAEL VALLE AGUILAR

QUE RECIBE A NOMBRE DE LA


SECUNDARIA GENERAL 12 DE OCTUBRE

1.- OBRA CIVIL	1.1.- CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN	%	100
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	100
	1.3.- REP. GENERALES	%	
2.- MOBILIARIO		%	
		%	
3.- EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL ITIFE.


ARQ. JESÚS CARRO RODRÍGUEZ
 SUPERVISOR DE OBRA DE ITIFE


ARQ. ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN


ARQ. MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
 DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

RECIBE POR LA ESCUELA



FIRMA :


Q. S. E. T.
ESC. SEC. GRAL
"12 DE OCTUBRE"
29DE500 191
ATLTZAYANCA TLAX.

NOMBRE:

MAESTRO ISRAEL VALLE AGUILAR

CARGO :

DIRECTOR DE LA SECUNDARIA GENERAL 12 DE OCTUBRE.

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: SECUNDARIA GENERAL 12 DE OCTUBRE
 CLAVE: 29DES0019T
 DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "J" CONSTRUCCION DE DOS AULAS DÍDACTICAS 6X8MTS. C/U. ESTRUCTURA REGIONAL AISLADA Y OBRA EXTERIOR
 CONTRATO N°: BAPGO-29-014-2025
 IMPORTE: \$973,084.01
 NOMBRE DEL DIRECTOR (A): MAESTRO ISRAEL VALLE AGUILAR
 Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día 03 DE DICIEMBRE DE 2025

N°	CONCEPTO	EVALUACION (DE 6 A 10)	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
			BUENO	MALO	
1.-	DEMOLICIÓN DE EDIFICIO				
2.-	DEMOLICIÓN DE ESCALERAS				
3.-	DEMOLICIÓN DE CISTERNA				
4.-	DEMOLICIÓN DE PISO DE CONCRETO				
5.-	PLAFONES	9			
6.-	IMPERMEABILIZACION	10			
7.-	CANCELERIA	10			
8.-	PUERTA (S)	10			
9.-	CERRADURAS	10			
10.-	HERRERIA				
11.-	CARPINTERIA (Muebles)				
12.-	INSTALACION SANITARIA				
13.-	MUEBLES SANITARIOS				
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)				
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)				
16.-	INSTALACION HIDRAULICA				
17.-	INSTALACION ELECTRICA	9			
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	10			
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS	9			
20.-	INSTALACION DE GAS				
21.-	PLAZA Y ANDADORES	9			
22.-	ILUMINACION EXTERIOR				
23.-	CISTERNA				
24.-	CERCADO Y PORTON				
25.-	BOMBAS DE AGUA				



[Handwritten signature]
 DIRECTOR
 ISRAEL VALLE AGUILAR



ITIFE

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE TOLUCA
INSTITUTO TECNOLÓGICO DE TOLUCA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: SECUNDARIA GENERAL 12 DE OCTUBRE

CCI: 29DES0019T

FECHA DE EVALUACION: 19 DE NOVIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENCUESTADO: DOCENTE PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR: JESUS CARRO RODRIGUEZ SUPERVISOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: EDIFICIO "J" CONSTRUCCION DE DOS AULAS DIDACTICAS 6X8MTS. C/U. ESTRUCTURA REGIONAL AISLADA Y OBRA EXTERIOR

No. DE CONTRATO: BAPGO-29-014-2025

IMPORTE: \$973,084.01

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS DE EDIFICIO	9			
2.-	PINTURA DE ESCALERAS	9			
3.-	IMPERMEABILIZANTE DE EDIFICIOS	10			
4.-	DEMOLICIÓN DE PISO DE CONCRETO				
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)	10			
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)				
7.-	INSTALACION HIDRAULICA				
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)	9			
9.-	INSTALACION DE GAS				
10.-	PLAZA Y ANDADORES				
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)				
12.-	CISTERNA				
13.-	CERCA, BARDA PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO.				
14.-	BOMBAS DE AGUA				



U. S. E. T.
ESC. SEC. GR^a
29 DE OCT

ARG. JESÚS CARRO RODRÍGUEZ
ENCUESTADOR

Prof. IERMOLAZOV VALLE
NOMBRE Y FIRMA
ENCUESTADO