



Operando con Fondo de Aportaciones
 Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales
 para Entidades Federativas y Municipios
 Fondo VIII Infraestructura Educativa Básica
 2025

OPERADO

CLAVE: **FT-JC-15-00**
 OFICIO N° ITIFE/JDC/C-1170/2025.
 TLAXCALA, TLAX., A 03 DE DICIEMBRE DE 2025.
ASUNTO: AVISO DE ENTREGA DE OBRA.

MAESTRA MARIA GUADALUPE GARCÍA DOMÍNGUEZ
DIRECTOR DE LA SECUNDARIA GENERAL SANTOS GALICIA XOCHIHUA.
SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO, TETLA DE LA SOLIDARIDAD.
PRESENTE.

POR MEDIO DEL PRESENTE ME DIRIJO A USTED DE LA MANERA MAS ATENTA PARA HACER DE SU CONOCIMIENTO QUE CON RESPECTO A LOS TRABAJOS QUE SE REALIZARON EN EL CENTRO DE ENSEÑANZA A SU CARGO, BAJO EL NUMERO DE CONTRATO: BALPGO-29-032-2025, CODIGO: PGO-040-2025 CELEBRADO CON EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, CONSISTENTE EN EDIFICIOS "B, C, E, F, G, H" REHABILITACIÓN ELÉCTRICA, EDIFICIO "D" SUSTITUCIÓN DE PUERTAS, OBRA EXTERIOR: ADECUACIÓN DE MURETE ELÉCTRICO PRINCIPAL MANTENIMIENTO A TRANSFORMADOR DE PEDESTAL, TRABAJOS EN MURETE SECUNDARIO, DESCONEXIÓN, DESMONTAJE Y ACOPIO DE TRANSFORMADOR AÉREO, DEMOLICIÓN DE MURETE Y CONSTRUCCIÓN DE MURETE SECUNDARIO, REHABILITACIÓN DE RED ELÉCTRICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 8 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR Y VERIFICACIÓN DE UVIE, REALIZADOS POR LA EMPRESA CONTRATISTA DENOMINADA MATERIALES Y ELEMENTOS PREFABRICADOS BRISOL S.A. DE C.V., LE INFORMO QUE EL DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2025 SE LE HARA ENTREGA DEL INMUEBLE CON LOS TRABAJOS REALIZADOS AL 100%.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA DE ITIFE.



U.S.E.T.
 ESC. SEC. GRAL.
 "SANTOS GALICIA
 XOCHIHUA"
 OTE-21-DES-2025

Ma. Guadalupe García Domínguez

C.c.p.- Contratista
 C.c.p.- Archivo/AJR
 AMSO/ajr



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

182
TLAXCALA
UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 1 de 1

ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA :	MATERIALES Y ELEMENTOS
OBRA :	SECUNDARIA GENERAL SANTOS GALICIA XOCHIHUA	PREFABRICADOS BRISOL S.A. DE C.V.	
UBICACION :	SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO, TETLA DE LA SOLIDARIDAD.	REG. FED. CAUS:	MEP920629MF7
CONTRATO No.:	BALPGO-29-032-2025	PROGRAMA:	RAMO 33, FONDO V. APORTACIONES
CODIGO DE OBRA:	PGO-040-2025	MÚLTIPLES, COMPONENTE II INFRAESTRUCTURA	
INICIACION PROGRAMADA:	12 DE AGOSTO DE 2025	EDUCATIVA BÁSICA 2025.	
TERMINACION PROGRAMADA:	09 DE NOVIEMBRE DE 2025		
FECHA INICIO REAL:	12 DE AGOSTO DE 2025		
FECHA TERMINO REAL:	30 DE NOVIEMBRE DE 2025		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	21 (VEINTIUN) DIAS NATURALES	IMPORTE SANCIÓN	\$ 0.00
COMPANIA AFIANZADORA:	ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V.	IMPORTE ANTICIPO :	\$ 466,609.32
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	3560-17605-5		\$466,609.32
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	3560-17606-8		\$155,536.44

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.
EL DIA 15 DE DICIEMBRE DE 2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

EDIFICIOS "B, C, E, F, G, H" REHABILITACIÓN ELÉCTRICA, EDIFICIO "D" SUSTITUCIÓN DE PUERTAS, OBRA EXTERIOR: ADECUACIÓN DE MURETE ELÉCTRICO PRINCIPAL MANTENIMIENTO A TRANSFORMADOR DE PEDESTAL, TRABAJOS EN MURETE SECUNDARIO, DESCONEXIÓN, DESMONTAJE Y ACOPIO DE TRANSFORMADOR AÉREO, DEMOLICIÓN DE MURETE Y CONSTRUCCIÓN DE MURETE SECUNDARIO, REHABILITACIÓN DE RED ELÉCTRICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 8 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR Y VERIFICACIÓN DE UVIE

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA MEMORIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATADO	12/08/2025 AL 30/11/2025	\$1,555,364.40	\$1,555,364.40
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	12/08/2025 AL 12/10/2025	\$520,117.26	\$520,117.26
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	13/10/2025 AL 09/11/2025	\$555,289.91	\$555,289.91
ESTIMACIÓN 3 (TRES) FIN GUIN	10/11/2025 AL 30/11/2025	\$479,957.23	\$479,957.23
SUMA DE LAS ESTIMACIONES		\$1,555,364.40	\$1,555,364.40
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$0.00	\$0.00
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.	MATERIALES Y ELEMENTOS PREFABRICADOS	\$1,555,364.40	\$1,555,364.40

ENTREGA POR LA CONTRATISTA MATERIALES Y ELEMENTOS PREFABRICADOS BRISOL S.A. DE C.V.

FIRMA:
 NOMBRE: C. OLAF CARRILLO AGUILAR
 CARGO: REPRESENTANTE LEGAL

RECIBE POR EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

FIRMA:
 NOMBRE: ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
 CARGO: DIRECTOR GENERAL

FIRMA:
 NOMBRE: ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
 CARGO: JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION

FIRMA:
 NOMBRE: ARQUITECTO ALEJANDRO JIMENEZ RODRIGUEZ
 CARGO: RESIDENTE DE OBRA

OPERADO

Operando con Fondos de Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios
 Fondo VII Infraestructura Educativa Básica 2025

BRISOL S.A. DE C.V.
 Huauquilpa, Tlax.
 RFC MEP920629MF7



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

183

HOJA 1 de 2

NUMERO DE CONTRATO: BALPGO-29-032-2025
SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO, TETLA DE LA SOLIDARIDAD

ACTA DE ENTREGA - RECEPCION ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	SECUNDARIA GENERAL SANTOS GALICIA XOCHIHUA	CONTRATO N°:	BALPGO-29-032-2025		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	SECUNDARIA GENERAL SANTOS GALICIA XOCHIHUA	CODIGO DE OBRA:	PGO-040-2025		
LOCALIDAD:	SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DES0006P		
MUNICIPIO:	TETLA DE LA SOLIDARIDAD	FECHA INICIACION:	12 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TERMINACION:	09 DE NOVIEMBRE DE 2025
		FECHA INICIO REAL:	12 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TERMINO REAL:	30 DE NOVIEMBRE DE 2025

EN LA LOCALIDAD DE SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TETLA DE LA SOLIDARIDAD, EL DIA 15 DE DICIEMBRE DE 2025 A LAS 11:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: RAMO 33, FONDO V. APORTACIONES MÚLTIPLES, COMPONENTE II INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BÁSICA 2025, AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

OBRA NUEVA
AMPLIACION
REHABILITACION
TERMINACION
EQUIPO Y MOBILIARIO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

EDIFICIO "D"		T	ANEXO
AULA	DIRECCION	TALLER	
X			MURETES ELECTRICOS, TRANSFORMADOR

LOCALES EDUCATIVOS:

EDIFICIOS "B, C, E, F, G, H" REHABILITACIÓN ELÉCTRICA, EDIFICIO "D" SUSTITUCIÓN DE PUERTAS, OBRA EXTERIOR: ADECUACIÓN DE MURETE ELÉCTRICO PRINCIPAL MANTENIMIENTO A TRANSFORMADOR DE PEDESTAL, TRABAJOS EN MURETE SECUNDARIO, DESCONEXIÓN, DESMONTAJE Y ACOPIO DE TRANSFORMADOR AÉREO, DEMOLICIÓN DE MURETE Y CONSTRUCCIÓN DE MURETE SECUNDARIO, REHABILITACIÓN DE RED ELÉCTRICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 8 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR Y VERIFICACIÓN DE UVIE

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.

REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

Operando con Fondo de Aportaciones Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica 2025

AREA CONSTRUIDA:

INVERSION EJERCIDA:

EDIFICIOS:	M2	CONSTRUCCION	\$	\$1,555,364.40
PAVIMENTOS:	M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
OTROS :	M2	OTROS :	\$	
SUP. TERRENO:	M2	TOTAL:	\$	\$1,555,364.40

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA DRENAJE ELECTRIFICACIÓN

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

UNA NUEVA HISTORIA

184
TLAXCALA
UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 2 de 2

NUMERO DE CONTRATO: BALPGO-29-032-2025
SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO, TETLA DE LA SOLIDARIDAD

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA A LA C.:

MAESTRA MARÍA GUADALUPE GARCÍA DOMÍNGUEZ
SECUNDARIA GENERAL SANTOS GALICIA XOCHIHUA

QUE RECIBE A NOMBRE DE LA

1.- OBRA CIVIL	1.1.- EDIFICACION	%	100
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	100
	1.3.- REP. GENERALES	%	100
2.- MOBILIARIO		%	
		%	
3.- EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.


ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL


ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN


ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA

Operando con Fondo de Aportaciones
Múltiples Ramos 33: Aportaciones Federales
para Entidades Federativas y Municipios
Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica
2025

OPERADO



RECIBE POR EL PLANTEL EDUCATIVO:

U.S.E.T.
ESC. SEC. GRAL.
"SANTOS GALICIA
XOCHIHUA"
Clave: 29DES0006P
ATEXCATZINCO, TLAX.


MAESTRA MARÍA GUADALUPE GARCÍA DOMÍNGUEZ
DIRECTORA DEL JARDÍN DE NIÑOS LIC. ELIGIO ANCONA



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA:

SECUNDARIA GENERAL SANTOS GALICIA XOCHIHUA

CLAVE:

29DES0006P



U.S.E.T.
ESC. SEC. GRAL.
"SANTOS GALICIA
XOCHIHUA"
Clave: 29DES0006P
A1EXCATZINCO TLAX.

DESCRIPCIÓN:

EDIFICIOS "B, C, E, F, G, H" REHABILITACIÓN ELÉCTRICA, EDIFICIO "D" SUSTITUCIÓN DE PUERTAS, OBRA EXTERIOR: ADECUACIÓN DE MURETE ELÉCTRICO PRINCIPAL MANTENIMIENTO A TRANSFORMADOR DE PEDESTAL, TRABAJOS EN MURETE SECUNDARIO, DESCONEXIÓN, DESMONTAJE Y ACOPIO DE TRANSFORMADOR AÉREO, DEMOLICIÓN DE MURETE Y CONSTRUCCIÓN DE MURETE SECUNDARIO, REHABILITACIÓN DE RED ELÉCTRICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 8 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR Y VERIFICACIÓN DE UVIE

CONTRATO N°:

BALPGO-29-032-2025

CODIGO DE OBRA:

PGO-040-2025

NOMBRE DEL DIRECTOR (A):

MAESTRA MARÍA GUADALUPE GARCÍA DOMÍNGUEZ

Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día:

15 DE DICIEMBRE DE 2025

N°	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
		(DE 6 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS				
2.-	PINTURA VINILICA				
3.-	PINTURA ESMALTE	N/A			
4.-	PISO (CERAMICO)				
5.-	IMPERMEABILIZACION				
6.-	CANCELERIA				
7.-	PUERTA (S)				
8.-	CERRADURAS				
9.-	HERRERIA				
10.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
11.-	INSTALACION SANITARIA				
12.-	MUEBLES SANITARIOS				
13.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)				
14.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)				
15.-	INSTALACION HIDRAULICA				
16.-	INSTALACION ELECTRICA				
17.-	LAMPARAS INT. Y EXT.				
18.-	APAGADORES Y CONTACTOS				
19.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
20.-	PLAZA Y ANDADORES				
21.-	ILUMINACION EXTERIOR				

Operando con Fondo de Aportaciones
Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales
para Entidades Federativas y Municipios
Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica
2025

OPERADO



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

186
TLAXCALA
UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: SECUNDARIA GENERAL SANTOS GALICIA XOCHIHUA

CCT: 29DES0006P

FECHA DE EVALUACION: 15 DE DICIEMBRE DE 2025

CARGO DEL ENCUESTADO: DOCENTE PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR: ARQUITECTO ALEJANDRO JIMENEZ RODRIGUEZ/RESIDENTE DE OBRA DE ITIFE.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: EDIFICIOS "B, C, E, F, G, H" REHABILITACIÓN ELÉCTRICA, EDIFICIO "D" SUSTITUCIÓN DE PUERTAS, OBRA EXTERIOR: ADECUACIÓN DE MURETE ELÉCTRICO PRINCIPAL MANTENIMIENTO A TRANSFORMADOR DE PEDESTAL, TRABAJOS EN MURETE SECUNDARIO, DESCONEXIÓN, DESMONTAJE Y ACOPIO DE TRANSFORMADOR AÉREO, DEMOLICIÓN DE MURETE Y CONSTRUCCIÓN DE MURETE SECUNDARIO, REHABILITACIÓN DE RED ELÉCTRICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 8 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR Y VERIFICACIÓN DE UVIE

Nº DE CONTRATO: BALPGO-29-032-2025

CODIGO DE OBRA: PGO-040-2025

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno o malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)				
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)	N/A			
3.-	PISO (CERAMICO)				
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN				
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)				
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVABO, ETC.)				
7.-	INSTALACION HIDRAULICA				
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)				
9.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
10.-	PLAZA Y ANDADORES				
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)				

Operando con Fondo de Aportaciones Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica

2025

OPERADO

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
ENCUESTADOR

Jose Martinez Reyes
ENCUESTADO



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

187

CLAVE: **FT-JC-15-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/D-1170/2025.

TLAXCALA, TLAX., A 03 DE DICIEMBRE DE 2025.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

MATERIALES Y ELEMENTOS PREFABRICADOS BRISOL S.A. DE C.V.

C. OLAF CARRILLO AGUILAR


REPRESENTANTE LEGAL.

P R E S E N T E.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BALPGO-29-032-2025, CODIGO: PGO-040-2025, DE LA OBRA DENOMINADA: SECUNDARIA GENERAL SANTOS GALICIA XOCHIHUA, DESCRIPCIÓN: EDIFICIOS "B, C, E, F, G, H" REHABILITACIÓN ELÉCTRICA, EDIFICIO "D" SUSTITUCIÓN DE PUERTAS, OBRA EXTERIOR: ADECUACIÓN DE MURETE ELÉCTRICO PRINCIPAL MANTENIMIENTO A TRANSFORMADOR DE PEDESTAL, TRABAJOS EN MURETE SECUNDARIO, DESCONEXIÓN, DESMONTAJE Y ACOPIO DE TRANSFORMADOR AÉREO, DEMOLICIÓN DE MURETE Y CONSTRUCCIÓN DE MURETE SECUNDARIO, REHABILITACIÓN DE RED ELÉCTRICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 8 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR Y VERIFICACIÓN DE UVIE, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TETLA DE LA SOLIDARIDAD, SE LE INFORMA QUE DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

"Operando con Fondo de Aportaciones Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica"
2025

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.


**ARQUITECTA ADELFA DEL MAR
SALAS OLIVA**

**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE ITIFE.**


**ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ
RODRÍGUEZ**

RESIDENTE DE OBRA DE ITIFE.

OPERADO



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA 188

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1170/2025

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-032-2025

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2025, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N° 42 COL. CENTRO, TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA CONTRATISTA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES, MATERIALES Y ELEMENTOS PREFABRICADOS BRISOL S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. OLAF CARRILLO AGUILAR.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LAS CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BALPGO-29-032-2025

NUMERO DE CODIGO: PGO-040-2025

OBJETO DEL CONTRATO: SECUNDARIA GENERAL SANTOS GALICIA
XOCHIHUA,
SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO, TETLA DE LA

DESCRIPCION: EDIFICIOS "B, C, E, F, G, H" REHABILITACIÓN ELÉCTRICA, EDIFICIO "D" SUSTITUCIÓN DE PUERTAS, OBRA EXTERIOR: ADECUACIÓN DE MURETE ELÉCTRICO PRINCIPAL MANTENIMIENTO A TRANSFORMADOR DE PEDESTAL, TRABAJOS EN MURETE SECUNDARIO, DESCONEXIÓN, DESMONTAJE Y ACOPIO DE TRANSFORMADOR AÉREO, DEMOLICIÓN DE MURETE Y CONSTRUCCIÓN DE MURETE SECUNDARIO, REHABILITACIÓN DE RED ELÉCTRICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 8 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR Y VERIFICACIÓN DE UVIE

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 1,555,364.40
(UN MILLON QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 40/100 M.N.) IVA

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA 21 (VEINTIUN) DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12 DE AGOSTO DE 2025

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 09 DE NOVIEMBRE DE 2025



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA 189

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00
OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1170/2025

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-032-2025

II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 12 DE AGOSTO DE 2025

FECHA DE TERMINACION REAL: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 1,555,364.40
(UN MILLON QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 40/100 M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACION DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 (UNO), 2 (DOS), y 3 (TRES) FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACION
ANTICIPO	\$ 466,609.32	
PLAZO CONTRATADO + AMPLIACION DE P	\$ 1,555,364.40	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 520,117.26	12/08/2025 AL 12/10/2025
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 555,289.91	13/10/2025 AL 09/11/2025
ESTIMACIÓN 3 (TRES) FINIQUITO	\$ 479,957.23	10/11/2025 AL 30/11/2025
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 1,555,364.40	
MONTO AL QUE RENUNCIA	-\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

“Operando con Fondo de Aportaciones
Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales
para Entidades Federativas y Municipios
Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica”

2025

OPERADO

COMO RESULTADO DE LO ANTERIOR SE DETERMINA QUE NO EXISTEN SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA 191
UNA NUEVA HISTORIA

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO N° BALPGO-29-032-2025

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, QUEDAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DEL CONTRATO BALPGO-29-032-2025, RELATIVO A LA OBRA SECUNDARIA GENERAL SANTOS GALICIA XOCHIHUA, DESCRIPCION: EDIFICIOS "B, C, E, F, G, H" REHABILITACIÓN ELÉCTRICA, EDIFICIO "D" SUSTITUCIÓN DE PUERTAS, OBRA EXTERIOR: ADECUACIÓN DE MURETE ELÉCTRICO PRINCIPAL MANTENIMIENTO A TRANSFORMADOR DE PEDESTAL, TRABAJOS EN MURETE SECUNDARIO, DESCONEXIÓN, DESMONTAJE Y ACOPIO DE TRANSFORMADOR AÉREO, DEMOLICIÓN DE MURETE Y CONSTRUCCIÓN DE MURETE SECUNDARIO, REHABILITACIÓN DE RED ELÉCTRICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 8 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR Y VERIFICACIÓN DE UVIE, CON CCT 29DES0006P, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE LA ADOLESCENCIA Y LA SOLIDARIDAD, DEL ESTADO DE TLAXCALA.

Operado por el Fondo de Apoyos Económicos Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica"

I. LUGAR, FECHA Y HORA.

En la Ciudad de Tlaxcala, siendo las 15:00 horas, del día 15 de diciembre ~~2024~~ ²⁰²⁵ de 2025, de acuerdo con la cita notificada al Contratista que participa en el acto de extinción de derechos y obligaciones, se reunieron en las instalaciones del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa las personas físicas y morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

OPERADO

II. NOMBRE DE LOS ASISTENTES Y CARÁCTER EN QUE INTERVIENEN.

Intervienen en este acto los siguientes servidores públicos y representantes del contratista: Arquitecto Mateo Sergio Sánchez Ramírez, Director General del ITIFE, Arquitecta Adelfa del Mar Salas Oliva, Jefa del Departamento de Construcción, Arquitecto Alejandro Jiménez Rodríguez, Residente de Obra asignado, y la Contratista, Materiales y Elementos Prefabricados Brisol S.A de C.V., representada por el C. Olaf Carrillo Aguilar.

IV. RELACIÓN DE OBLIGACIONES, FORMA Y FECHA EN QUE SE CUMPLIERON.

- **Cláusula Segunda del contrato.-Plazo de ejecución**

Plazo de ejecución de los trabajos objeto del contrato: El contratista ejecutó la obra dentro del periodo y plazo pactado de ejecución; es decir del 12 de agosto de 2025 al 30 de noviembre de 2025 con un plazo de ejecución real de 110 (ciento diez) días naturales.

- **Cláusula Decima del contrato.-Disponibilidad del inmueble.**

La dependencia dispuso al contratista de manera oportuna el inmueble en que se llevó a cabo los trabajos, según consta en OFICIO N° ITIFE/JDC/B-1170/2024. Disponibilidad del Inmueble, con fecha de 12 de agosto de 2025.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA 192

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO N° BALPGO-29-032-2025

- **Cláusula Cuarta del contrato.- Anticipos.**

La contratista constituyo en forma y términos la Fianza de Anticipo número: 3560-17605-5, expedida por Aseguradora ASERTA S.A. de C.V., por lo que la dependencia dispuso a la contratista el anticipo con fecha señalada en el contrato por un monto equivalente al 30.00 por ciento del valor de los trabajos objeto de este contrato por la cantidad de \$466609.32 (CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS 32/100 M.N.), que incluye el Impuesto al Valor Agregado.

- **Cláusula Quinta del contrato.- Forma de pago.**

Las partes manifiestan que los trabajos fueron liquidados mediante la presentación de estimaciones quincenales mismas que fueron liquidadas dentro de los 20 días naturales a partir de su autorización por parte del residente de obra.

liquidados dentro de los 20 días
Fondo de Aportaciones
Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales
para Entidades Federativas y Municipios
Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica"

- **Cláusula Novena del contrato.- Garantías.**

La contratista constituyó en forma y términos las siguientes garantías: Fianza de Cumplimiento: número 3560-17606-8 con vigencia del periodo del 12 de agosto de 2025 al 30 de noviembre de 2025 expedida por Aseguradora ASERTA S.A. de C.V.. Fianza para responder de obra mal ejecutada o vicios ocultos: número 3560-18068-9, con vigencia del periodo 15 de diciembre de 2025 al 15 de diciembre de 2026 expedida por Aseguradora ASERTA S.A. de C.V.

2025

OPERADO

- **Cláusula Decima primera del contrato.- Representante del contratista.**

El contratista designo como su representante permanente a la Ing. Julio Cesar Vazquez Rojas mediante oficio sin número de fecha 07 de agosto de 2025.

- **Cláusula Vigésimo segunda del contrato.- Responsabilidad del contratista.**

El contratista cumplió con lo establecido en esta cláusula en tiempo y forma. En lo relacionado a los materiales y equipo empleado estos cumplieron con las normas de calidad en vigor, realizándose los trabajos conforme a las especificaciones generales y particulares.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

193

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO N° BALPGO-29-032-2025

V.-MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES QUE NO EXISTEN ADEUDOS.

Tanto la Dependencia como el Contratista manifiestan que no existen adeudos, por lo tanto, se dan por terminadas las obligaciones que genera el contrato No. BALPGO-29-032-2025, Relativo a la obra: Secundaria General Santos Galicia Xochihua, Descripción: Edificios "B, C, E, F, G, H" Rehabilitación Eléctrica, Edificio "D" Sustitución de Puertas, Obra Exterior: Adecuación de Murete Eléctrico Principal Mantenimiento a Transformador de Pedestal, Trabajos en Murete Secundario, Desconexión, Desmontaje y Acopio de Transformador Aéreo, Demolición de Murete y Construcción de Murete Secundario, Rehabilitación de Red Eléctrica, Suministro y Colocación de 8 Luminarias Punta de Poste Solar y Verificación de Uvie, con CCT: 29DES0006P, ubicada en la localidad de San Francisco Atexcatzinco, perteneciente al municipio de Tetla de la Solidaridad, del Estado de

Operando con Fondo de Aportaciones
Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales
a Entidades Federativas y Municipios
Fondo VII Infraestructura Educativa Básica
2025

OPERADO

La presente se firma sin perjuicio del derecho del INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA de hacer valer las Garantías de Vicios Ocultos y demás derivados del presente contrato.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 15:30 horas del día 15 de diciembre de 2025 en la Cd. de TLAXCALA, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.


ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL


ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN


ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR LA CONTRATISTA MATERIALES Y ELEMENTOS PREFABRICADOS BRISOL S.A. DE C.V.


C. OLAF CARRILLO AGUILAR
REPRESENTANTE LEGAL