



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA :	CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS DE PUEBLA S. A. DE C. V.,
OBRA :	UNIDAD PROFESIONAL INTERDISCIPLINARIA DE INGENIERÍA CAMPUS TLAXCALA	REG. FED. CAUS:	
UBICACION :	TLAXCALA DE XICHTENCATL, TLAXCALA DE XICHTENCATL	PROGRAMA:	REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024
CONTRATO No.:	BALPOT-29-023-2025		
INICIACION PROGRAMADA:	15/MAY/2025		
TERMINACION PROGRAMADA:	13/AGO/2025		
FECHA INICIO REAL:	15/MAY/2025		
FECHA TERMINO REAL:	22/DIC/2025		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	20	IMPORTE SANCIÓN	\$ 4,408.65
COMPAÑIA AFIANZADORA:	AVLA SEGUROS S. A. DE C. V.	IMPORTE ANTICIPO :	\$ 1,369,123.14
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	3002025024490		\$1,369,123.14
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	3002025024438		\$456,374.38

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.
EL DIA 23 DE DICIEMBRE DE 2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS
OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

EDIFICIO "B" REHABILITACIÓN GENERAL, EDIFICIOS "E, F, G, H, I, J" SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINISPLIT, OBRA EXTERIOR CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS Y ESCALERAS INCLUYE BARANDAL, CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON CUBIERTA DE POLICARBONATO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 4 LUMINARIAS DE POSTE SOLAR.

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES.

SE INCLUYEN _____ ANEXOS _____

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		\$4,563,743.80	\$4,563,743.80
ESTIMACION 1	15/05/2025 al 15/06/2025	\$1,390,299.63	
ESTIMACION 2	16/06/2025 al 13/08/2025	\$951,543.71	
ESTIMACION 3	14/08/2025 al 09/09/2025	\$1,069,845.26	
ESTIMACION 4	10/09/2025 al 25/09/2025	\$488,210.71	
ESTIMACION 5 FINIQUITO	26/09/2025 al 22/12/2025	\$663,844.49	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$4,563,743.80	\$4,563,743.80
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$4,408.65	\$4,408.65
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$4,563,743.80	\$4,563,743.80

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN ITIFE.

ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DIAZ
SUPERVISOR DE OBRA

DIRECCION

ARQ. MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL DE I.T.I.F.E.

ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
POR LA CONTRATISTA

CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS DE PUEBLA S. A. DE C. V.
REPRESENTANTE LEGAL



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

143

HOJA 2

NUMERO DE OBRA: FAM-POT-SUP-02-2025

TLAXCALA DE XICOHTENCATL, TLAXCALA DE XICOHTENCATL. TLAX

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL C.:

INGENIERO ENRIQUE LIMA MORALES

QUE RECIBE A NOMBRE DE _____

UNIDAD PROFESIONAL INTERDISCIPLINARIA DE INGENIERÍA CAMPUS TLAXCALA

1.- OBRA CIVIL	1.1.- EDIFICACION	%	_____
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	100
	1.3.- REP. GENERALES	%	100
2.- MOBILIARIO		%	_____
		%	_____
3.- EQUIPO		%	100

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL ITIFE.

FIRMA :

NOMBRE :

ARQ. MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ

CARGO :

DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE.

RECIBE POR LA ESCUELA.

FIRMA :

NOMBRE :

INGENIERO ENRIQUE LIMA MORALES

CARGO :

DIRECTOR

REMANENTES DEL PLAN
POTENCIADO
2024
OPERADO



DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN ITIFE.

**ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DIAZ
SUPERVISOR DE OBRA**



**ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN**



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

144

EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: UNIDAD PROFESIONAL INTERDISCIPLINARIA DE INGENIERÍA CAMPUS TLAXCALA

CLAVE: 29DPN0001E

DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "B" REHABILITACIÓN GENERAL, EDIFICIOS "E, F, G, H, I, J" SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINISPLIT, OBRA EXTERIOR CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS Y ESCALERAS INCLUYE BARANDAL, CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON CUBIERTA DE POLICARBONATO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 4 LUMINARIAS DE POSTE SOLAR.

CONTRATO N°: BALPOT-29-023-2025

IMPORTE: \$4,563,743.80

NOMBRE DEL DIRECTOR: INGENIERO ENRIQUE LIMA MORALES

Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día 23 DE DICIEMBRE DE 2025

N°	CONCEPTO	EVALUACION (DE 6 A 10)	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
			BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS	N/A			
2.-	PINTURA VINILICA	10	✓		
3.-	PINTURA ESMALTE	10	✓		
4.-	PISO LOSETA	N/A			
5.-	PLAFONES	N/A			
6.-	IMPERMEABILIZACION	10	✓		
7.-	CANCELERIA	10	✓		
8.-	PUERTA (S)	10	✓		
9.-	CERRADURAS	9	✓		
10.-	HERRERIA	10	✓		
11.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
12.-	INSTALACION SANITARIA	N/A			
13.-	MUEBLES SANITARIOS	N/A			
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)	N/A			
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)	N/A			
16.-	INSTALACION HIDRAULICA	N/A			
17.-	INSTALACION ELECTRICA	10	✓		
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	10	✓		
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS	10	✓		
20.-	RAMPAS	10	✓		
21.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
22.-	ILUMINACION EXTERIOR	N/A			
23.-	CISTERNA	N/A			
24.-	CERCADO Y PORTON	N/A			
25.-	BOMBAS DE AGUA	N/A			

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024

OPERADO





ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

145

EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: UNIDAD PROFESIONAL INTERDISCIPLINARIA DE INGENIERÍA CAMPUS TLAXCALA

CLAVE: 29DPN0001E

FECHA DE LA EVALUACIÓN: 23 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ECUESTADO: DOCENTE PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR: ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DÍAZ

DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "B" REHABILITACIÓN GENERAL, EDIFICIOS "E, F, G, H, I, J" SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINISPLIT, OBRA EXTERIOR CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS Y ESCALERAS INCLUYE BARANDAL, CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON CUBIERTA DE POLICARBONATO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 4 LUMINARIAS DE POSTE SOLAR.

CONTRATO N°. BALPOT-29-023-2025

IMPORTE: \$4,563,743.80

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)	10	✓		REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024 OPERADO
2.-	PINTURA ESMALTE (BARANDAL, PUERTAS Y PROTECCIONES)	10	✓		
3.-	PISO (CERAMICO)	N/A			
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN	10	✓		
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)	10	✓		
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)	N/A			
7.-	INSTALACION SANITARIA	N/A			
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)	10	✓		
9.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
10.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)	10	✓		
12.-	CISTERNA	N/A			
13.-	CERCA, BARDAS PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO.	N/A			
4.-	RAMPAS	10	✓		

ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DÍAZ
ENCUESTADOR

NOMBRE Y FIRMA
ENCUESTADO

