



ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA :	CONSTRUCTORA DREAMVIOR, S.A. DE C.V.
OBRA :	INSTITUTO TECNOLOGICO DEL ALTIPLANO DE TLAXCALA	REG. FED. CAUS:	CDR210505JFA
UBICACION :	SAN DIEGO XOCOYUCAN, IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS.	PROGRAMA:	REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024
CONTRATO No.:	BALPOT-29-025-2025		
INICIACION PROGRAMADA:	01 DE JULIO DE 2025		
TERMINACION PROGRAMADA:	22 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
FECHA INICIO REAL:	01 DE JULIO DE 2025		
FECHA TERMINO REAL:	13 DE OCTUBRE DE 2025		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	21 DIAS NATURALES	IMPORTE SANCION	\$ 0.00
COMPANIA AFIANZADORA:	Fianzas Avanza S.A. de C.V.	IMPORTE ANTICIPO :	\$ 0.00
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	16806		\$945,434.35
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	18808		\$315,144.78

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.
EL DIA 15 DE OCTUBRE DE 2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

EDIFICIO "O" AMPLIACION DE GIMNASIO AUDITORIO (SEGUNDA ETAPA) Y OBRA EXTERIOR

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCION FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

SE INCLUYEN ANEXOS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO			\$3,151,447.84
AMPLIACION AL MONTO DEL CONTRATO			\$99,608.79
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	01/07/2025 AL 18/09/2025	\$2,444,203.93	
ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINQUITO	19/09/2025 AL 13/10/2025	\$806,852.70	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$3,251,056.63	\$3,251,056.63
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$0.00	\$0.00
SALDO QUE SE CANCELA.			
SUMAS IGUALES.		\$3,251,056.63	\$3,251,056.63

REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024 OPERADO

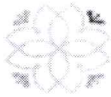
R E C I B E :

FIRMA: _____
 NOMBRE: **ARQUITECTO MATEO SERGIO SANCHEZ RAMIREZ**
 CARGO: **DERECTOR GENERAL DEL ITIFE**
 FIRMA: _____
 NOMBRE: **INGENIERO VERONICA BAUTISTA NETZAHUATL**
 CARGO: **RESIDENTE DE OBRA DE ITIFE**

E N T R E G A :

FIRMA: _____
 EMPRESA: **CONSTRUCTORA DREAMVIOR, S.A. DE C.V.**
 NOMBRE Y CARGO: **JOSE ANTONIO JUAREZ MOLINA REPRESENTANTE LEGAL**
 FIRMA: _____
 EMPRESA: **ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA**
 NOMBRE Y CARGO: **JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION**





ACTA DE ENTREGA - RECEPCION ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	EDIFICIO "O" AMPLIACION DE GIMNASIO AUDITORIO (SEGUNDA ETAPA) Y OBRA EXTERIOR	NUM. DE OBRA:	BALPOT-29-025-2025		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	INSTITUTO TECNOLOGICO DEL ALTIPLANO DE TLAXCALA	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DIT0001F		
LOCALIDAD:	SAN DIEGO XOCOYUCAN	FECHA INICIACION:	01 DE JULIO DE 2025	FECHA TERMINACIÓN:	22 DE SEPTIEMBRE DE 2025
MUNICIPIO:	IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS	FECHA INICIO REAL:	01 DE JULIO DE 2025	FECHA TERMINO REAL:	13 DE OCTUBRE DE 2025

EN LA LOCALIDAD DE SAN DIEGO XOCOYUCAN, MUNICIPIO DE IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS, EL DIA 15 DE OCTUBRE DE 2025 A LAS 10:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

	DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA				
	A AULA	L LABORATORIO	O GIMNASIO	A ANEXO	L DESAYUNADOR
OBRA NUEVA					
AMPLIACION	X				
REHABILITACION					
TERMINACION			X		
EQUIPO Y MOBILIARIO					

LOCALES EDUCATIVOS: **EDIFICIO "O" AMPLIACION DE GIMNASIO AUDITORIO (SEGUNDA ETAPA) Y OBRA EXTERIOR**

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024

OPERADO

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.
REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

AREA REHABILITADA:		INVERSION EJERCIDA:	
EDIFICIOS:	M2	REHABILITACION	\$ 3,251,056.63
CISTERNA:	M2	OBRA EXTERIOR:	\$
OTROS :	M2	OTROS :	\$
SUP. TERRENO:	M2	TOTAL:	\$ 3,251,056.63

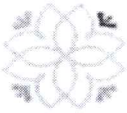
EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA DRENAJE ELECTRIFICACION

...AS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL C.:

ING. ALFONSO LARRAGA SANCHEZ

QUE RECIBE A NOMBRE DEL

INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL ALTIPLANO DE TLAXCALA

1.- OBRA CIVIL

1.1.- EDIFICACION

1.2.- OBRA EXTERIOR

1.3.- REP. GENERALES

2.- MOBILIARIO

3.- EQUIPO

REMANENTES DEL FAN
POTENCIADO
2024
OPERADO

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCION DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACION Y ADECUADA OPERACION DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACION ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL ITIFE.

FIRMA :

NOMBRE :

ARQUITECTO MATEO SERGIO SANCHEZ RAMIREZ

CARGO :

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

FIRMA :

NOMBRE :

ING. VERONICA BAUTISTA NETZAHUATL

CARGO :

RESIDENTE DE OBRA DEL ITIFE



RECIBE POR LA ESCUELA :

FIRMA :

NOMBRE :

ING. ALFONSO LARRAGA SANCHEZ

CARGO :

DIRECTOR DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL ALTIPLANO DE TLAXCALA.

FIRMA :

NOMBRE :

ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA

CARGO :

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION





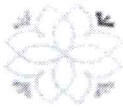
EVALUACIÓN DE OBRA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL ALTIPLANO DE TLAXCALA
 CLAVE: 29DIT0001F
 DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "O" AMPLIACION DE GIMNASIO AUDITORIO (SEGUNDA ETAPA) Y OBRA EXTERIOR
 CONTRATO N°: BALPOT-29-025-2025
 IMPORTE: \$3,251,056.63
 NOMBRE DEL DIRECTOR (A): ING. ALFONSO LARRAGA SANCHEZ
 Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día 15 DE OCTUBRE DE 2025

N°	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
		(DE 6 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS	9	✓		
2.-	PINTURA VINILICA	10	✓		
3.-	PINTURA ESMALTE	10	✓		
4.-	PISO	10	✓		
5.-	PLAFONES	N/A			
6.-	IMPERMEABILIZACION	N/A			
7.-	CANCELERIA	10	✓		
8.-	PUERTA (S)	10	✓		
9.-	CERRADURAS	10	✓		
10.-	HERRERIA	N/A			
11.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
12.-	INSTALACION SANITARIA	10	✓		
13.-	MUEBLES SANITARIOS	10	✓		
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)	10	✓		
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)	10	✓		
16.-	INSTALACION HIDRAULICA	10	✓		
17.-	INSTALACION ELECTRICA	10	✓		

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO
2024
OPERADO



EVALUACIÓN DE OBRA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL ALTIPLANO DE TLAXCALA
 CLAVE: 29DIT0001F
 DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "O" AMPLIACION DE GIMNASIO AUDITORIO (SEGUNDA ETAPA) Y OBRA EXTERIOR
 CONTRATO N°: BALPOT-29-025-2025
 IMPORTE: \$3,251,056.63
 NOMBRE DEL DIRECTOR (A): ING. ALFONSO LARRAGA SANCHEZ
 Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día 15 DE OCTUBRE DE 2025

N°	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
		(DE 6 A 10)	BUENO	MALO	
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	10	✓		
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS	10	✓		
20.-	INSTALACION DE GAS	10	✓		
21.-	ESTRUCTURA METALICA	10	✓		
22.-	ESCALERAS METALICAS	10	✓		
23.-					
24.-					
25.-					

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024

OPERADO