



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 1 de 1

ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA : INFRAESTRUCTURA EDIFICACIONES Y PROYECTOS S.A. DE C.V.
OBRA :	PRIMARIA IGNACIO ZARAGOZA	REG. FED. CAUS: IEP870316M87
UBICACION :	BENITO JUAREZ, BENITO JUAREZ.	PROGRAMA: RAMO 33, FONDO V. APORTACIONES MÚLTIPLES, COMPONENTE II INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BÁSICA 2025.
CONTRATO No.:	BAPGO-29-052-2025	
CODIGO DE OBRA:	PGO-038-2025	
INICIACION PROGRAMADA:	09 DE OCTUBRE DE 2025	
TERMINACION PROGRAMADA:	22 DE DICIEMBRE DE 2025	
FECHA INICIO REAL:	09 DE OCTUBRE DE 2025	
FECHA TERMINO REAL:	27 DE FEBRERO DE 2026	
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	0	IMPORTE SANCIÓN POR ATRASO: \$ 16,552.85
COMPAÑIA AFIANZADORA:	FIANZAS AVANZA S.A. DE C.V.	IMPORTE ANTICIPO : \$ 230,273.24
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	023904	\$230,273.24
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	023906	\$76,757.75

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA,
EL DIA 06 DE MARZO DE 2026 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :


EDIFICIO "A" CONSTRUCCIÓN DE AULA DIDÁCTICA 6X8 MTS. ADOSADA ESTRUCTURA REGIONAL, OBRA EXTERIOR: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATADO	09/10/2025 AL 22/12/2025	\$767,577.48	\$767,577.48
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	09/10/2025 AL 23/11/2025	\$116,163.97	\$116,163.97
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	24/11/2025 AL 20/02/2026	\$538,250.89	\$538,250.89
ESTIMACIÓN 3 (TRES) FINIQUITO	21/02/2026 AL 27/02/2026	\$113,162.62	\$113,162.62
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$767,577.48	\$767,577.48
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$16,552.85	\$16,552.85
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$767,577.48	\$767,577.48

ENTREGA POR LA CONTRATISTA INFRAESTRUCTURA EDIFICACIONES Y PROYECTOS S.A. DE C.V.

FIRMA: 
 NOMBRE: **C. HECTOR GUARNEROS SAUZA**
 CARGO: **REPRESENTANTE LEGAL**

RECIBE POR EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

FIRMA: 
 NOMBRE: **ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ**
 CARGO: **DIRECTOR GENERAL**

FIRMA: 
 NOMBRE: **ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA**
 CARGO: **JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION**

FIRMA: 
 NOMBRE: **ARQUITECTO ALEJANDRO JIMENEZ RODRIGUEZ**
 CARGO: **RESIDENTE DE OBRA**



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 1 de 2

NUMERO DE CONTRATO: BAPGO-29-052-2025
BENITO JUAREZ, BENITO JUAREZ

ACTA DE ENTREGA - RECEPCION ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	PRIMARIA IGNACIO ZARAGOZA	CONTRATO N°:	BAPGO-29-052-2025		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	PRIMARIA IGNACIO ZARAGOZA	CODIGO DE OBRA:	PGO-038-2025		
LOCALIDAD:	BENITO JUAREZ	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DPR0354C		
MUNICIPIO:	BENITO JUAREZ	FECHA INICIACION:	09 DE OCTUBRE DE 2025	FECHA TERMINACIÓN:	22 DE DICIEMBRE DE 2025
		FECHA INICIO REAL:	09 DE OCTUBRE DE 2025	FECHA TERMINO REAL:	27 DE FEBRERO DE 2026

EN LA LOCALIDAD DE BENITO JUAREZ, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ, EL DIA 06 DE MARZO DE 2026 A LAS 11:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: RAMO 33, FONDO V. APORTACIONES MÚLTIPLES, COMPONENTE II INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BÁSICA 2025, AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

OBRA NUEVA
AMPLIACION
REHABILITACION
TERMINACION
EQUIPO Y MOBILIARIO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

EDIFICIO "D"		T	ANEXO
AULA	DIRECCION	TALLER	
X			

LOCALES EDUCATIVOS:

EDIFICIO "A" CONSTRUCCIÓN DE AULA DIDÁCTICA 6X8 MTS. ADOSADA ESTRUCTURA REGIONAL, OBRA EXTERIOR: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.
REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

AREA CONSTRUIDA:

INVERSION EJERCIDA:

EDIFICIOS:	109.39	M2	CONSTRUCCION	\$	767,577.48
PAVIMENTOS:		M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
OTROS :		M2	OTROS :	\$	
SUP. TERRENO:		M2	TOTAL:	\$	767,577.48



ESC. PRIM. RUR. FED.
"IGNACIO ZARAGOZA"
CLAVE:29DPR0354C
BENITO JUAREZ
TLAXCALA

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA DRENAJE ELECTRIFICACIÓN

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCAL

UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 2 de 2

NUMERO DE CONTRATO: BAPGO-29-052-2025
BENITO JUAREZ, BENITO JUAREZ

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL C.:

MAESTRO NICANDRO LEMUS MARAVILLA QUE RECIBE A NOMBRE DEL **PRIMARIA IGNACIO ZARAGOZA**

1.- OBRA CIVIL	1.1.- EDIFICACION	%	100
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	
	1.3.- REP. GENERALES	%	
2.- MOBILIARIO		%	
3.- EQUIPO		%	


A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.


ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL


ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN


ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA

RECIBE POR EL PLANTEL EDUCATIVO:



MAESTRO NICANDRO LEMUS MARAVILLA
DIRECTORA DEL JARDÍN DE NIÑOS LIC. ELIGIO ANCONA



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: PRIMARIA IGNACIO ZARAGOZA

CLAVE: 29DPR0354C

DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "A" CONSTRUCCIÓN DE AULA DIDÁCTICA 6X8 MTS. ADOSADA ESTRUCTURA REGIONAL, OBRA EXTERIOR: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR

CONTRATO N°. BAPGO-29-052-2025

CODIGO DE OBRA: PGO-038-2025

NOMBRE DEL DIRECTOR (A): MAESTRO NICANDRO LEMUS MARAVILLA

Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día: 06 DE MARZO DE 2026



ESC. PRIM. RUR. FED.
"IGNACIO ZARAGOZA"
CLAVE: 29DPR0354C
BENITO JUÁREZ
TLAXCALA

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 6 A 10)	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
			BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS	10	✓		
2.-	PINTURA VINILICA	10	✓		
3.-	PINTURA ESMALTE	10	✓		
4.-	PISO (CERAMICO)	10	✓		
5.-	IMPERMEABILIZACION	10	✓		
6.-	CANCELERIA	10	✓		
7.-	PUERTA (S)	10	✓		
8.-	CERRADURAS	10	✓		
9.-	HERRERIA	10	✓		
10.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A	✓		
11.-	INSTALACION SANITARIA	N/A	✓		
12.-	MUEBLES SANITARIOS	N/A	✓		
13.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)	N/A	✓		
14.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)	N/A	✓		
15.-	INSTALACION HIDRAULICA	N/A	✓		
16.-	INSTALACION ELECTRICA	10	✓		
17.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	10	✓		
18.-	APAGADORES Y CONTACTOS	10	✓		
19.-	INSTALACION DE GAS	N/A	✓		
20.-	PLAZA Y ANDADORES	10	✓		
21.-	ILUMINACION EXTERIOR	10	✓		
22.-	CISTERNA	N/A	✓		
23.-	CERCADO Y PORTON	N/A	✓		
24.-	BOMBAS DE AGUA	N/A	✓		



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: PRIMARIA IGNACIO ZARAGOZA

CCT: 29DPR0354C

FECHA DE EVALUACION: 06 DE MARZO DE 2026

CARGO DEL ENCUESTADO: DOCENTE PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR: ARQUITECTO ALEJANDRO JIMENEZ RODRIGUEZ/RESIDENTE DE OBRA DE ITIFE.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: EDIFICIO "A" CONSTRUCCIÓN DE AULA DIDÁCTICA 6X8 MTS. ADOSADA ESTRUCTURA REGIONAL, OBRA EXTERIOR: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR

Nº DE CONTRATO: BAPGO-29-052-2025

CODIGO DE OBRA: PGO-038-2025

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)	10	/		
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)	N/A			
3.-	PISO (CERAMICO)	10	/		
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN	10	/		
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)	10	/		
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVABO, ETC.)	N/A			
7.-	INSTALACION HIDRAULICA	N/A			
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)	10	/		
9.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
10.-	PLAZA Y ANDADORES	10	/		
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)	10	/		
12.-	CISTERNA	N/A			
13.-	BOMBAS DE AGUA	N/A			

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
ENCUESTADOR

Celestino Lopez Matco
ENCUESTADO