



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

291

### ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	<b>TLAXCALA</b>	CONTRATISTA :	FERNANDO CERERO ZARATE,
OBRA :	<b>UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL 291</b>	REG. FED. CAUS:	CEZF830217TN8
UBICACION :	<b>TLATEMPAN, APETATITLÁN DE ANTONIO CARVAJAL, TLAXCALA</b>	PROGRAMA:	REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024
CONTRATO No.:	<b>BAPOT-29-026-2025</b>		
INICIACION PROGRAMADA:	<b>15/JUL/2025</b>		
TERMINACION PROGRAMADA:	<b>02/OCT/2025</b>		
FECHA INICIO REAL:	<b>15/JUL/2025</b>		
FECHA TERMINO REAL:	<b>22/OCT/2025</b>		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	<b>20</b>	IMPORTE SANCIÓN	\$ 0.00
COMPañIA AFIANZADORA:	<b>FIANZAS AVANZA, S. A. DE C. V.</b>	IMPORTE ANTICIPO :	\$ 433,807.61
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	<b>18976</b>		<b>\$433,807.61</b>
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	<b>18975</b>		<b>\$144,602.54</b>

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.  
EL DIA 04 DE NOVIEMBRE DE 2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS  
OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

**EDIFICIO "H" CONSTRUCCIÓN DE MODULO SANITARIO ESTRUCTURA REGIONAL 6X8 MTS. AISLADO Y OBRA EXTERIOR.**

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES.

SE INCLUYEN \_\_\_\_\_ ANEXOS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		<b>\$1,446,025.36</b>	<b>\$1,446,025.36</b>
ESTIMACION 1	15/07/2025 al 27/08/2025	<b>\$334,767.60</b>	
ESTIMACION 2	28/08/2025 al 26/09/2025	<b>\$305,480.07</b>	
ESTIMACION 3 FINIQUITO	27/09/2025 al 22/10/2025	<b>\$805,777.69</b>	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		<b>\$1,446,025.36</b>	<b>\$1,446,025.36</b>
CARGOS AL CONTRATISTA.		<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
SALDO QUE SE CANCELA.		<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
SUMAS IGUALES.		<b>\$1,446,025.36</b>	<b>\$1,446,025.36</b>

### DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN ITIFE

ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DIAZ  
SUPERVISOR DE OBRA

DIRECCION

ARQ. MATEO SERGIO SANCHEZ RAMÍREZ  
DIRECTOR GENERAL DE I.T.I.F.E.

ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN  
POR LA CONTRATISTA

FERNANDO CERERO ZARATE  
REPRESENTANTE LEGAL

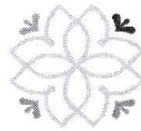
REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO  
2024  
OPERADO





# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

292

### ACTA DE ENTREGA - RECEPCION ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL 291	NUM. DE OBRA:	FAM-POT-SUP-04-2025		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL 291	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DUP00010		
LOCALIDAD:	TATEMPAN	FECHA INICIACION:	15/JUL/2025	FECHA TERMINACIÓN:	02/OCT/2025
MUNICIPIO:	APETATILÁN DE ANTONIO CARVAJAL, TLAXCALA	FECHA INICIO REAL:	15/JUL/2025	FECHA TERMINO REAL:	22/OCT/2025

EN LA LOCALIDAD DE TATEMPAN, MUNICIPIO DE APETATILÁN DE ANTONIO CARVAJAL, TLAXCALA, EL DIA 04 DE NOVIEMBRE DE 2025 A LAS 10:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

#### TRABAJO EJECUTADO

OBRA NUEVA   
 AMPLIACION   
 REHABILITACION   
 TERMINACION   
 EQUIPO Y MOBILIARIO

#### DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

A AULA	L LABORATORIO	T TALLER	A ANEXO	L ADAPTACIONES LOCALES
			2	1

LOCALES EDUCATIVOS:

**EDIFICIO "H" CONSTRUCCIÓN DE MODULO SANITARIO ESTRUCTURA REGIONAL 6X8 MTS. AISLADO Y OBRA EXTERIOR.**

OBRA EXTERIOR:  
TIPO DE ESTRUCTURA:

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.

REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO

2024

#### AREA REHABILITADA:

EDIFICIOS 74.88 M2  
 PAVIMENTOS:                      M2  
 OTROS :                      M  
 SUP. TERRENO:                      M2

#### INVERSION EJERCIDA:

EDIFICIOS: \$ \$1,446,025.36  
 OBRA EXTERIOR: \$                       
 OTROS : \$                       
 TOTAL: \$ \$1,446,025.36

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

A G U A  D R E N A J E  E L E C T R I F I C A C I O N

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

293

HOJA 2

NUMERO DE OBRA: FAM-POT-SUP-04-2025

TLATEMPAN, APETATITLÁN DE ANTONIO CARVAJAL, TLAXCALA. TLAX

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL C.:

**MAESTRO VÍCTOR REYES CUAUTLE**

QUE RECIBE A NOMBRE DE \_\_\_\_\_

**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL 291**

1.- OBRA CIVIL	1.1.- EDIFICACION	%	<b>100</b>
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	<b>100</b>
	1.3.- REP. GENERALES	%	_____
2.- MOBILIARIO		%	_____
3.- EQUIPO		%	_____

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

**ENTREGA POR EL ITIFE.**

FIRMA :

NOMBRE :

**ARQ. MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ**

CARGO :

**DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE.**

**RECIBE POR LA ESCUELA**

FIRMA :

NOMBRE:

**MAESTRO VÍCTOR REYES CUAUTLE**

CARGO :

**DIRECTOR**



U. S. E. T.

UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA  
NACIONAL  
UNIDAD 291  
TLAXCALA

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN ITIFE.

**ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DIAZ**  
SUPERVISOR DE OBRA



## ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

**ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO

2024

# OPERADO



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

294

### EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

#### ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL 291

CLAVE: 29DUP00010

DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "H" CONSTRUCCIÓN DE MODULO SANITARIO ESTRUCTURA REGIONAL 6X8 MTS. AISLADO Y OBRA EXTERIOR.

CONTRATO N°. BAPOT-29-026-2025

IMPORTE: \$1,446,025.36

NOMBRE DEL DIRECTOR: MAESTRO VÍCTOR REYES CUAUTLE

Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día 04 DE NOVIEMBRE DE 2025

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 6 A 10)	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
			BUENO <input checked="" type="checkbox"/>	MALO	
1.-	APLANADOS		10		
2.-	PINTURA VINILICA		10		
3.-	PINTURA ESMALTE		10		
4.-	PISO LOSETA		10		
5.-	PLAFONES		10		
6.-	IMPERMEABILIZACION		10		
7.-	CANCELERIA		10		
8.-	PUERTA (S)		10		
9.-	CERRADURAS		10		
10.-	HERRERIA		10		
11.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
12.-	INSTALACION SANITARIA		10		
13.-	MUEBLES SANITARIOS		10		
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)		10		
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)		10		
16.-	INSTALACION HIDRAULICA		10		
17.-	INSTALACION ELECTRICA		10		
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.		10		
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS		10		
20.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
21.-	PLAZA Y ANDADORES		10		
22.-	ILUMINACION EXTERIOR		10		
23.-	CISTERNA	N/A			
24.-	CERCADO Y PORTON	N/A			
25.-	BOMBAS DE AGUA		10		

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
U.S.E.T.  
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA  
NACIONAL  
UNIDAD 291  
TLAXCALA



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

295

## EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

### ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL 291

CLAVE: 29DUP00010

FECHA DE LA EVALUACIÓN: 04 DE NOVIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ECUESTADO:  DOCENTE  PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR: ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DÍAZ


DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "H" CONSTRUCCIÓN DE MODULO SANITARIO ESTRUCTURA REGIONAL 6X8 MTS. AISLADO Y OBRA EXTERIOR.


CONTRATO N°. BAPOT-29-026-2025

IMPORTE: \$1,446,025.36

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO <input checked="" type="checkbox"/>	MALO <input type="checkbox"/>	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)		10		
2.-	PINTURA ESMALTE (BARANDAL, PUERTAS Y PROTECCIONES)		10		
3.-	PISO (CERAMICO)		10		
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN		10		
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)		10		
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)		10		
7.-	INSTALACION SANITARIA		10		
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)		10		
9.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
10.-	PLAZA Y ANDADORES		10		
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)		10		
12.-	CISTERNA		10		
13.-	CERCA, BARDA PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO.	N/A			
14.-	BOMBAS DE AGUA		10		

  
ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DÍAZ  
ENCUESTADOR

  
*Nicolas Reyes S. P.T.*  
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL  
UNIDAD 291  
TLAXCALA