



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA :	GRUPO EMPRESARIAL C.C.I, S.A DE C.V
OBRA :	JARDIN DE NIÑOS JAIME TORRES BODET		
UBICACION :	SAN SEBASTIAN , ATLAHAPA , TLAXCALA.		
CONTRATO No.:	ECON-29-007-2025	REG. FED. CAUS:	GEC201030TQ2
INICIACION PROGRAMADA:	19 DE DICIEMBRE DE 2025	PROGRAMA:	PROGRAMA ECONOMIAS (AHORROS) DE PROGRAMA GENERAL DE OBRA (P.G.O) 2025
TERMINACION PROGRAMADA:	31 DE DICIEMBRE DE 2025		
FECHA INICIO REAL:	19 DE DICIEMBRE DE 2025		
FECHA TERMINO REAL:	17 DE ENERO DE 2026		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	17 DIAS NATURALES	IMPORTE SANCIÓN	\$ 0.00
COMPANIA AFIANZADORA:	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A	IMPORTE ANTICIPO :	\$ 86,550.73
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	2380380		\$86,550.73
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	2380383		\$28,850.24

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA. EL DIA SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

SUSTITUCION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS "B,D"

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

SE INCLUYEN _____ ANEXOS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		\$288,502.44	\$288,502.44
ESTIMACIÓN 1 (UNO) FINIQUITO	19/12/2025 y 17/01/2026	\$201,951.72	\$201,951.72
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$201,951.72	\$201,951.72
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$0.00	\$0.00
SALDO QUE SE CANCELA.		\$86,550.72	\$86,550.72
SUMAS IGUALES.		\$288,502.44	\$288,502.44

ECONOMÍAS (AHORROS) DEL PROGRAMA GENERAL DE OBRA (P.G.O.) 2025

RECIBE:

FIRMA: _____

NOMBRE: **ARQUITECTO MATEO SERGIO SANCHEZ RAMIREZ**

CARGO: **DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**

FIRMA:

NOMBRE: **ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA**

CARGO: **JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION**

FIRMA: _____

NOMBRE: **ARQUITECTA ANEL SANCHEZ MARTINEZ**

CARGO: **SUPERVISORA ASIGNADA POR ITIFE**

ENTREGA:

FIRMA: _____

EMPRESA: **GRUPO EMPRESARIAL C.C.I, S.A DE C.V**

NOMBRE Y CARGO: **ING. ELEAZAR TEXIS MONTAÑO REPRESENTANTE LEGAL**



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

HOJA 1

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	JARDIN DE NIÑOS JAIME TORRES BODET	NÚM. DE OBRA:	ECON-29-007-2025		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	JARDIN DE NIÑOS JAIME TORRES BODET	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DJN0111Q		
LOCALIDAD:	SAN SEBASTIAN, ATLAHAPA	FECHA INICIO:	19 DE DICIEMBRE DE 2025	FECHA TERMINO:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
MUNICIPIO:	TLAXCALA DE XICOHTENCATL	FECHA INICIO REAL:	19 DE DICIEMBRE DE 2025	FECHA TERMINO REAL:	ENERO 17, 2026

EN LA LOCALIDAD DE SAN SEBASTIAN, ATLAHAPA, MUNICIPIO DE TLAXCALA DE XICOHTENCATL, EL DIA ENERO 17, 2026 A LAS 10:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: PROGRAMA ECONOMIAS (AHORROS) DEL PROGRAMA GENERAL DE OBRA (P.G.O) 2025. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

OBRA NUEVA
AMPLIACIÓN
REHABILITACIÓN
TERMINACIÓN
EQUIPO Y MOBILIARIO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

B EDIFICIO	D EDIFICIO				
X	X				

LOCALES EDUCATIVOS:

SUSTITUCION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS " B,D"

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

ECONOMÍAS (AHORROS) DEL PROGRAMA GENERAL DE OBRA (P.G.O) 2025

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.
REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

ÁREA CONSTRUIDA:			INVERSIÓN EJERCIDA:		
IMPERMEABILIZANTE	258.40	M2	CONSTRUCCIÓN	\$	
PINTURA	482.12	M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
SUP. TERRENO:		M2	REHABILITACIÓN:	\$	288,502.44
OTROS:		M2	TOTAL:	\$	288,502.44

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA DRENAJE ELECTRIFICACIÓN

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

HOJA 2

NUMERO DE OBRA: ECON-29-007-2025

SAN SEBASTIAN, ATLAHAPA, TLAXCALA DE XICHTENCATL.

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA A LA C.:

MAESTRA PIEDAD ROSAS ESPINOSA

QUE RECIBE A NOMBRE DEL

JARDIN DE NIÑOS JAIME TORRES BODET

1.- OBRA CIVIL	1.1.- EDIFICACIÓN	%	100
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	
	1.3.- REP. GENERALES	%	
2.- MOBILIARIO		%	
		%	
3.- EQUIPO		%	

ECONOMÍAS (AHORROS) DEL PROGRAMA GENERAL DE OBRA (P.G.O.) 2025

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL ITIFE.

NOMBRE :

ARQ. MATEO SERGIO SANCHEZ RAMIREZ

CARGO :

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

NOMBRE :

ARQ. ANEL SÁNCHEZ MARTÍNEZ

CARGO :

SUPERVISORA ASIGNADA POR EL ITIFE

RECIBE POR LA ESCUELA

NOMBRE :

MAESTRA PIEDAD ROSAS ESPINOSA

CARGO :

DIRECTORA DEL JARDIN DE NIÑOS JAIME TORRES BODET



U. S. E. T
JARDÍN DE NIÑOS

"JAIME TORRES BODET"
CLAVE: 29DJN011
ATLAHAPA TLAX.

NOMBRE :

ARQ. ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA

CARGO :

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN





EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: JARDIN DE NIÑOS JAIME TORRES BODET

CLAVE: 29DJN0111Q

DESCRIPCIÓN: SUSTITUCION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS " B,D"

CONTRATO N°. ECON-29-007-2025

IMPORTE: \$281,744.86

NOMBRE DEL DIRECTOR (A): MAESTRA PIEDAD ROSAS ESPINOSA

Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día ENERO 17, 2026

Nº	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
		(DE 6 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS	N/A			
2.-	PINTURA VINILICA	10	✓		
3.-	PINTURA ESMALTE	N/A			
4.-	PISO (CERAMICO)	N/A			
5.-	PLAFONES	N/A			
	IMPERMEABILIZACION	10	✓		
7.-	CANCELERIA	N/A			
8.-	PUERTA (S)	N/A			
9.-	CERRADURAS	N/A			
10.-	HERRERIA	N/A			
11.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
12.-	INSTALACION SANITARIA	N/A			
13.-	MUEBLES SANITARIOS	N/A			
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)	N/A			
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)	N/A			
16.-	INSTALACION HIDRAULICA	N/A			
17.-	INSTALACION ELECTRICA	N/A			
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	7		✓	
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS	N/A			
20.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
21.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
	ILUMINACION EXTERIOR	N/A			
23.-	CISTERNA	N/A			
24.-	CERCADO Y PORTON	N/A			
25.-	BOMBAS DE AGUA	N/A			

ECONOMÍAS (AHORROS) DEL PROGRAMA
GENERAL DE OBRA (P.G.O.)
2025



U. S. E. T
JARDÍN DE NIÑOS
"JAIME TORRES BODET"
CLAVE: 29DJN01
ATI AHAPA TLA.

Piedad Rosas Espinosa



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: JARDIN DE NIÑOS JAIME TORRES BODET

CCT: 29DJN0111Q

FECHA DE EVALUACION: ENERO 17, 2026

NOMBRE DEL ENCUESTADO: DOCENTE PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR: ARQ. ANEL SANCHEZ MARTINEZ SUPERVISOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: SUSTITUCION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS " B,D"

No. DE CONTRATO: ECON-29-007-2025

IMPORTE: \$281,744.86

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)	10	/		
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)	NA	-		
3.-	PISO (CERAMICO)	NA	-		
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN	10	/		
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)	NA	-		
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)	NA	-		
7.-	INSTALACION HIDRAULICA	NA	-		
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)	7		/	Falta realizar el cambio de lamparas
9.-	INSTALACION DE GAS	NA	-		
10.-	PLAZA Y ANDADORES	NA	-		
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)	NA	-		
12.-	CISTERNA	NA	-		
13.-	CERCA, BARDA PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO.	NA	-		
-	BOMBAS DE AGUA	NA	-		

ECONOMÍAS (AHORROS) DEL PROGRAMA GENERAL DE OBRA (P.G.O.) 2025

ARQUITECTA ANEL SANCHEZ MARTINEZ
ENCUESTADOR

Ing. Dante Delacruz
NOMBRE Y FIRMA
ENCUESTADO