



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

### ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	<b>TLAXCALA</b>	CONTRATISTA :	<b>NEOINFRAESTRUCTURA ARJUSA S. DE R. L. DE C.V.</b>
OBRA :	<b>CENTRO DE ATENCIÓN INFANTIL N°2</b>	REG. FED. CAUS:	<b>NAR211218NMO</b>
UBICACION :	<b>APIZACO, APIZACO.</b>	PROGRAMA:	<b>EXPANSIÓN DE LA EDUCACIÓN INICIAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.</b>
CONTRATO No.:	<b>EXPEDU-29-002-2025</b>		
CODIGO DE OBRA:	<b>EXP-EDU-02-2025</b>		
INICIACION PROGRAMADA:	<b>09 DE DICIEMBRE DE 2025</b>		
TERMINACION PROGRAMADA:	<b>31 DE DICIEMBRE DE 2025</b>		
FECHA INICIO REAL:	<b>09 DE DICIEMBRE DE 2025</b>		
FECHA TERMINO REAL:	<b>31 DE DICIEMBRE DE 2025</b>		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	<b>0</b>	IMPORTE SANCIÓN	<b>\$ 0.00</b>
COMPAÑIA AFIANZADORA:	<b>ASEGURADORA ASERTA S.A DE C.V.</b>	IMPORTE ANTICIPO :	<b>\$ 0.00</b>
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	<b>0</b>		<b>\$0.00</b>
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	<b>1166-01658-6</b>		<b>\$17,393.36</b>

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA. EL DIA 14 DE ENERO DE 2026 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

**SUSTITUCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EN LOS EDIFICIOS "B" 2 E.E. "C", OBRA EXTERIOR: SUSTITUCIÓN DE LAMINAS EM ÁREA DE ALBERCA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO SINTÉTICO EM ÁREA DE JUEGOS**

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATADO MAS AMPLIACION DE ESTIMACIÓN 1 (UNO) FINIQUITO	<b>PROGRAMA EXPANSIÓN DE LA EDUCACIÓN INICIAL</b> 09/12/2025 AL 31/12/2025	<b>\$184,466.02</b>	<b>\$184,466.02</b>
	09/12/2025 AL 31/12/2025	<b>\$184,466.02</b>	<b>\$184,466.02</b>
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		<b>\$184,466.02</b>	<b>\$184,466.02</b>
CARGOS AL CONTRATISTA.		<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
SALDO QUE SE CANCELA.		<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
SUMAS IGUALES.		<b>\$184,466.02</b>	<b>\$184,466.02</b>

**PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025**  
ENTREGA POR LA CONTRATISTA NEOINFRAESTRUCTURA ARJUSA S DE R L DE C.V.

FIRMA:   
 NOMBRE: **ING. ARTURO JUÁREZ SÁNCHEZ**  
 CARGO: **REPRESENTANTE LEGAL**  
 Tel.: 241 418 3252  
 Email: arjuarez@neoinfraestructura-arjusa.com

FIRMA:   
 NOMBRE: **ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ**  
 CARGO: **DIRECTOR GENERAL**

FIRMA:   
 NOMBRE: **ARQUITECTO ALEJANDRO JIMENEZ RODRIGUEZ**  
 CARGO: **RESIDENTE DE OBRA**

ITIFE INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
 DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION  
 ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

HQJA 1 de 2

NUMERO DE CONTRATO: EXPEDU-29-002-2025  
APIZACO, APIZACO

### ACTA DE ENTREGA - RECEPCION ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	CENTRO DE ATENCIÓN INFANTIL N°2	CONTRATO N°:	EXPEDU-29-002-2025		
		CODIGO DE OBRA:	EXP-EDU-02-2025		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	CENTRO DE ATENCIÓN INFANTIL N°2	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DDI0003M		
LOCALIDAD:	APIZACO	FECHA INICIACION:	09 DE DICIEMBRE DE 2025	FECHA TERMINACION:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
MUNICIPIO:	APIZACO	FECHA INICIO REAL:	09 DE DICIEMBRE DE 2025	FECHA TERMINO REAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2025

EN LA LOCALIDAD DE APIZACO, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE APIZACO, EL DIA 14 DE ENERO DE 2026 A LAS 11:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO: LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: EXPANSIÓN DE LA EDUCACIÓN INICIAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

#### TRABAJO EJECUTADO

#### DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

OBRA NUEVA  
AMPLIACION  
REHABILITACION  
PINTACION  
MOBILIARIO Y MOBILIARIO

EDIFICIO "D"		T	ANEXO
AULA	DIRECCION	TALLER	
X			AREA DE ALBERCA-AREA DE JUEGOS

LOCALES EDUCATIVOS:

OBRA EXTERIOR:

SUSTITUCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EN LOS EDIFICIOS "B" 2 E.E. "C". OBRA EXTERIOR: SUSTITUCIÓN DE LAMINAS EM ÁREA DE ALBERCA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO SINTÉTICO EM ÁREA DE JUEGOS

TIPO DE ESTRUCTURA:

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.  
REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

**PROGRAMA EXPANSIÓN DE LA  
EDUCACIÓN INICIAL**

#### AREA CONSTRUIDA:

#### INVERSION EJERCIDA:

EDIFICIOS:	M2	CONSTRUCCION	\$	2025
PAVIMENTOS:	M2	OBRA EXTERIOR:	\$	\$184,466.02
OTROS :	M2	OTROS :	\$	
SUP. TERRENO:	M2	TOTAL:	\$	\$184,466.02

**PARA EL EJERCICIO  
FISCAL**

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA

DRENAJE

ELECTRIFICACIÓN

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.

18



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 2 de 2

NUMERO DE CONTRATO: EXPEDU-29-002-2025  
APIZACO, APIZACO

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA A LA C.:

**MAESTRA GABRIELA AREMMY GARCÍA GARCÍA** QUE RECIBE A NOMBRE DEL **CENTRO DE ATENCIÓN INFANTIL N°2**

1.- OBRA CIVIL	1.1.- EDIFICACION	%	
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	
	1.3.- REP. GENERALES	%	<b>100</b>
2.- MOBILIARIO		%	
3.- EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

### ENTREGA POR EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ  
DIRECTOR GENERAL

ARQUITECTA ADELA DEL MAR SALAS OLIVA  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ  
RESIDENTE DE OBRA

**PROGRAMA EXPANSIÓN DE LA  
EDUCACIÓN INICIAL**  
  
**2025**  
  
**PARA EL EJERCICIO  
FISCAL**

RECIBE POR EL PLANTEL EDUCATIVO:

MAESTRA GABRIELA AREMMY GARCÍA GARCÍA  
DIRECTORA  
CENTRO DE ATENCIÓN INFANTIL N° 2  
APIZACO, TLAXCALA





**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

**EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA**

**ANEXO 10**

NOMBRE DE LA ESCUELA: CENTRO DE ATENCIÓN INFANTIL N°2

CLAVE: 29DDI0003M

DESCRIPCIÓN: SUSTITUCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EN LOS EDIFICIOS DE Z.E.E. "C", OBRA EXTERIOR: SUSTITUCIÓN DE LAMINAS EM ÁREA DE ALBERCA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO SINTÉTICO EM ÁREA DE JUEGOS

CONTRATO N°. EXPEDU-29-002-2025

CODIGO DE OBRA: EXP-EDU-02-2025

NOMBRE DEL DIRECTOR (A): MAESTRA GABRIELA AREMIMY GARCÍA

Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día: 14 DE ENERO DE 2026



U.S.E.T

CENTRO DE ATENCIÓN INFANTIL No. 2

CLAVE 29DDI0003M  
APIZACO, TLAXCALA

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 6 A 10)	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
			BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS	N/A			
2.-	PINTURA VINILICA	N/A			
3.-	PINTURA ESMALTE	N/A			
4.-	PISO (CERAMICO)	N/A			
5.-	IMPERMEABILIZACION	10	✓		
	CANCELERIA	N/A			
7.-	PUERTA (S)	N/A			
8.-	CERRADURAS	N/A			
9.-	HERRERIA	N/A			
10.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
11.-	INSTALACION SANITARIA	N/A			
12.-	MUEBLES SANITARIOS	N/A			
13.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)	N/A			
14.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)	N/A			
15.-	INSTALACION HIDRAULICA	N/A			
16.-	PASTO SINTETICO	8	✓		
17.-	LAMINA POLIACRILICA	10	✓		
18.-	LAMINA ZINTRO ALUMINIO	N/A			
19.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE SOLAR)	N/A			
20.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
23.-	CERCADO Y PORTON	N/A			
1.-	BOMBAS DE AGUA	N/A			

**PROGRAMA EXPANSIÓN DE LA  
EDUCACION INICIAL**

2025

**PARA EL EJERCICIO  
FISCAL**



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

075

### EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

#### .NEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: CENTRO DE ATENCIÓN INFANTIL N°2

CCT: 29DDI0003M

FECHA DE EVALUACION: 14 DE ENERO DE 2026

CARGO DEL ENCUESTADO:  DOCENTE  PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR: ARQUITECTO ALEJANDRO JIMENEZ RODRIGUEZ/RESIDENTE DE OBRA DE ITIFE.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: SUSTITUCION DE IMPERMEABILIZANTE EN LOS EDIFICIOS "B" "2 E.E." "C", OBRA EXTERIOR: SUSTITUCION DE LAMINAS EM ÁREA DE ALBERCA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO SINTÉTICO EM ÁREA DE JUEGOS

N° DE CONTRATO: EXPEDU-29-002-2025

CODIGO DE OBRA: EXP-EDU-02-2025

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

N°	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)	N/A			
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)	N/A			
	PISO (CERAMICO)	N/A			
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN	10			
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)	N/A			
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVABO, ETC.)	N/A			
7.-	PASTO SINTETICO	9			
8.-	LAMINA ZINTRO ALUMINIO	N/A			
9.-	LAMINA POLIACRILICA	10			
10.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE SOLAR)	N/A			
12.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
	BOMBAS DE AGUA	N/A			

**PROGRAMA EXPANSIÓN DE LA  
EDUCACIÓN INICIAL**

2025

**PARA EL EJERCICIO  
FISCAL**

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMENEZ RODRIGUEZ  
ENCUESTADOR

Leticia Lopez Ramirez  
ENCUESTADO