



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA :	BALDER PROYECTOS, OBRAS E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.
OBRA :	UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TLAXCALA	REG. FED. CAUS:	BPO1809046K3
UBICACION :	SAN PEDRO XALCALTZINCO, , TEPEYANCO, TLAXCALA.	PROGRAMA:	FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES (FAM)2025
CONTRATO No.:	FAMS-29-001-2025	IMPORTE SANCIÓN	\$ 0.00
INICIACION PROGRAMADA:	11 DE AGOSTO DE 2025	IMPORTE ANTICIPO :	\$ 1,245,660.00
TERMINACION PROGRAMADA:	19 DE OCTUBRE DE 2025	No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	2845591 \$1,245,660.00
FECHA INICIO REAL:	11 DE AGOSTO DE 2025	No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	2845585 \$415,220.00
FECHA TERMINO REAL:	19 DE OCTUBRE DE 2025		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	0		
COMPAÑIA AFIANZADORA:	SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS S.A.		

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.

EL DIA 9/12/2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

"FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES FAM"

2025

EDIFICIO UD-7 TERMINACIÓN DE 1RA ETAPA

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

OPERADO

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

SE INCLUYEN ANEXOS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		\$4,152,200.00	\$4,152,200.00
CONVENIO DE AMPLIACION EN MONTO		\$140,188.12	
MONTO TOTAL		\$4,292,388.12	\$4,292,388.12
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	11/08/2025 AL 25/09/2025	\$2,713,430.67	\$2,713,430.67
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	26/09/2025 AL 15/10/2025	\$1,018,165.27	\$1,018,165.27
ESTIMACIÓN 3 (TRES) FINIQUITO	16/10/2025 AL 19/10/2025	\$560,792.19	\$483,441.54
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$4,292,388.12	\$4,292,388.12
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$0.00	\$0.00
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$4,292,388.12	\$4,292,388.12

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN:

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ARQ. ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
JEFE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
POR LA CONTRATISTA

ARQ. ROBERTO AGUILAR MARTÍNEZ
SUPERVISOR DE OBRA

DIRECCIÓN:

ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL DE ITIFE

BALDER PROYECTOS, OBRAS E INFRAESTRUCTURA,
S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL



ACTA DE ENTREGA - RECEPCION ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TLAXCALA	NUM. DE OBRA:	FAMS-29-001-2025		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TLAXCALA	CLAVE DE LA ESCUELA:	29EPO0001C		
LOCALIDAD:	SAN PEDRO XALCALTZINCO,	FECHA INICIACION:	11 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TERMINACIÓN:	19 DE OCTUBRE DE 2025
MUNICIPIO:	TEPEYANCO, TLAXCALA	FECHA INICIO REAL:	11 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TERMINO REAL:	19 DE OCTUBRE DE 2025

EN LA LOCALIDAD DE SAN PEDRO XALCALTZINCO, MUNICIPIO DE TEPEYANCO, TLAXCALA, EL DIA 9/12/2025 A LAS 10:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES (FAM)2025. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

	DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA				
	A AULA	L LABORATORIO	T TALLER	A ANEXO	L DESAYUNADOR
OBRA NUEVA					
AMPLIACION					
REHABILITACION					
TERMINACION	X				
UIPO Y MOBILIARIO					

"FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES FAM"

LOCALES EDUCATIVOS: EDIFICIO UD-7 TERMINACIÓN DE 1RA ETAPA

OBRA EXTERIOR: _____

TIPO DE ESTRUCTURA: _____

2025

OPERADO

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.
REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

AREA CONSTRUIDA:			INVERSION EJERCIDA:		
EDIFICIOS:	1,151.19	M2	CONSTRUCCION	\$	4,292,388.12
PAVIMENTOS:		M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
OTROS :		M2	OTROS :	\$	
SUP. TERRENO:		M2	TOTAL:	\$	4,292,388.12

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

A G U A D R E N A J E E L E C T R I F I C A C I Ó N

AS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.

Handwritten signature



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

NUMERO DE OBRA: FAMS-29-001-2025
SAN PEDRO XALCALTZINCO, , TEPEYANCO, TLAXCALA.

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL C.:

MAESTRA ROSALÍA NALLELI PÉREZ ESTRADA

QUE RECIBE A NOMBRE DEL PLANTEL

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TLAXCALA

1.- OBRA CIVIL	1.1.- EDIFICACION	%	100
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	
	1.3.- REP. GENERALES	%	
2.- MOBILIARIO		%	
		%	
3.- EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCION DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACION Y ADECUADA OPERACION DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACION ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL ITIFE.
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN:


ARQ. ROBERTO AGUILAR MARTINEZ


SUPERVISOR DE OBRA



INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA

ARQ. ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
JEFE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN:


ARQ. MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO

RECIBE POR LA ESCUELA :


MAESTRA ROSALIA NALLELI PÉREZ ESTRADA

RECTORA DE LA ESCUELA

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE TLAXCALA



"FONDO DE APORTACIONES
MÚLTIPLES FAM"

2025

OPERADO



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

EXEMPLEO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA:	UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TLAXCALA
CCT:	29EPO0001C
FECHA DE EVALUACION:	09 DE DICIEMBRE DE 2025
NOMBRE DEL ENCUESTADO:	<input type="checkbox"/> DOCENTE <input type="checkbox"/> PADRE DE FAMILIA
NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR:	ARQ. ROBERTO AGUILAR MARTÍNEZ, SUPERVISOR DE OBRA DE ITIFE
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:	EDIFICIO UD-7 TERMINACIÓN DE 1RA ETAPA
NO DE CONTRATO:	FAMS-29-001-2025
IMPORTE:	\$ 4,292,388.12

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)	8			
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)	N/A			
3.-	PISO (CERAMICO)	8			
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN	9			<p>"FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES FAM"</p> <p>2025</p> <p>OPERADO</p>
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)	8			
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)	N/A			
7.-	INSTALACION HIDRAULICA	N/A			
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)	9			
9.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
10.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)	N/A			
12.-	CISTERNA	N/A			
13.-	BOMBAS DE AGUA	N/A			

ARQ. ROBERTO AGUILAR MARTÍNEZ

ENCUESTADOR

Gregorio Valera Galicia

ENCUESTADO



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TLAXCALA
 CLAVE: 29EPO0001C
 DESCRIPCIÓN: EDIFICIO UD-7 TERMINACIÓN DE 1RA ETAPA
 CONTRATO N°: FAMS-29-001-2025
 IMPORTE: \$4,292,388.12
 NOMBRE DEL ENCCARGADO (A): MAESTRA ROSALÍA NALLELI PÉREZ ESTRADA
 Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día 9/12/2025

N°	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
		(DE 6 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS	8			
2.-	PINTURA VINILICA	9			
3.-	PINTURA ESMALTE	8			
4.-	PISO (CERAMICO)	8			
5.-	PLAFONES	10			
6.-	IMPERMEABILIZACION	9			
7.-	CANCELERIA	8			
-	PUERTA (S)	9			
9.-	CERRADURAS	9			
10.-	HERRERIA	9			
11.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
12.-	INSTALACION SANITARIA	N/A			
13.-	MUEBLES SANITARIOS	N/A			
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)	N/A			
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)	N/A			
16.-	INSTALACION HIDRAULICA	N/A			
17.-	INSTALACION ELECTRICA	9			
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	9			
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS	9			
20.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
21.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
22.-	ILUMINACION EXTERIOR	N/A			
-	CISTERNA	N/A			
24.-	CERCADO Y PORTON	N/A			
25.-	BOMBAS DE AGUA	N/A			

"FONDO DE APORTACIONES
MÚLTIPLES FAM"
2025

OPERADO

