

## ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA :	NEOINFRAESTRUCTURA ARJUSA S DE R.L DE C.V
OBRA :	ESCUELA NORMAL PREESCOLAR PROFA. FRANCISCA MADERA MARTINEZ	REG. FED. CAUS:	NAR211218NM0
UBICACION :	PANOTLA , PANOTLA, TLAXCALA.	PROGRAMA:	\$300 FORTALECIMIENTO A LA EXCELENCIA EDUCATIVA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025
CONTRATO No.:	FORTEESUP-29-003-2025	IMPORTE SANCIÓN	\$ 0.00
INICIACION PROGRAMADA:	09 DE DICIEMBRE DE 2025	IMPORTE ANTICIPO :	\$ 0.00
TERMINACION PROGRAMADA:	31 DE DICIEMBRE DE 2025		\$0.00
FECHA INICIO REAL:	09 DE DICIEMBRE DE 2025		\$6,558.00
FECHA TERMINO REAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2025		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	0		
COMPañIA AFIANZADORA:	CARTA GARANTIA		
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	RENUNCIO		
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	80513337		

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA. EL DIA 10 DE ENERO DE 2026 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

**SUSTITUCION DE LUMINARIAS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA EDIFICIO "F"**

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

SE INCLUYEN \_\_\_\_\_ ANEXOS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		\$65,580.00	\$65,580.00
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN		\$4,101.55	\$4,101.55
ESTIMACIÓN 1 (UNO) FINIQUITO	09/12/2025 al 31/12/2025	\$69,681.55	\$69,681.55
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$69,681.55	\$69,681.55
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$0.00	\$0.00
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$69,681.55	\$69,681.55

**R E C I B E :**

FIRMA: \_\_\_\_\_  
 NOMBRE: **ARQUITECTO MATEO SERGIO SANCHEZ RAMIREZ**  
 CARGO: **DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA**  
 FIRMA: \_\_\_\_\_  
 NOMBRE: **ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA**  
 CARGO: **JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION**

**E N T R E G A :**

FIRMA: \_\_\_\_\_  
 EMPRESA: **NEOINFRAESTRUCTURA ARJUSA S DE R.L DE C.V**  
 NOMBRE Y CARGO: **ING. ARTURO JUÁREZ SÁNCHEZ**  
R.F.C. NAR211218NM0  
 Calle Francisco I. Madero 1203  
 C.P. 90358  
 REPRESENTANTE LEGAL en Juán  
 Tel.: 241 418 3252  
 neoinfraestructura\_arjusa@outlook.com  
 FIRMA: \_\_\_\_\_  
 NOMBRE: **ARQUITECTA ANEL SANCHEZ MARTINEZ**  
 CARGO: **SUPERVISORA ASIGNADA POR ITIFE**



# ITIFE

INSTITUTO FEDERAL DE TRANSFERENCIAS FINANCIERAS  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

### ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	ESCUELA NORMAL PREESCOLAR PROFA. FRANCISCA MADERA MARTINEZ	NÚM. DE OBRA:	FORTEESUP-29-003-2025	
NOMBRE DE LA ESCUELA:	ESCUELA NORMAL PREESCOLAR PROFA. FRANCISCA MADERA MARTINEZ	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DNL0003G	
LOCALIDAD:	PANOTLA	FECHA INICIO:	09 DE DICIEMBRE DE 2025	FECHA TERMINO: 31 DE DICIEMBRE DE 2025
MUNICIPIO:	PANOTLA, TLAXCALA	FECHA INICIO REAL:	09 DE DICIEMBRE DE 2025	ECHA TERMINO REAL: 29 DE DICIEMBRE DE 2025

EN LA LOCALIDAD DE PANOTLA , MUNICIPIO DE PANOTLA, TLAXCALA, EL DIA 10 DE ENERO DE 2026 A LAS 10:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: S300 FORTALECIMIENTO A LA EXCELENCIA EDUCATIVA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

#### TRABAJO EJECUTADO

- OBRA NUEVA
- AMPLIACIÓN
- REHABILITACIÓN
- TERMINACION
- EQUIPO Y MOBILIARIO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

#### DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

F				
EDIFICIO				
X				

LOCALES EDUCATIVOS:

SUSTITUCION DE LUMINARIAS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA EDIFICIO "F"

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.  
 REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.



ESCUELA NORMAL PREESCOLAR  
 FRANCISCA MADERA MARTÍNEZ  
 CLAVE: 29DNL0003G  
 PANOTLA, TLAXCALA

#### ÁREA CONSTRUIDA:

#### INVERSIÓN EJERCIDA:

PISO DE LOSETA	73.00	M2	CONSTRUCCIÓN	\$	69,681.55
LUMINARIAS TIPO CAPFCE	9.00	M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
LAMPARAS PUNTA POSTE	2.00	PZ	REHABILITACIÓN:	\$	
OTROS:		M2	TOTAL:	\$	69,681.55

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

A G U A  D R E N A J E  ELECTRICIDAD

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



# ITIFE

INSTITUTO TLAHCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

HOJA 2

NUMERO DE OBRA: FORTEESUP-29-003-2025  
PANOTLA , PANOTLA, TLAXCALA.

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA A LA C.:

**LIC. HEBER ISACC HERNANDEZ MENESES**

QUE RECIBE A NOMBRE DEL

**ESCUELA NORMAL PREESCOLAR PROFA. FRANCISCA MADERA MARTINEZ**

1.- OBRA CIVIL	1.1.- EDIFICACIÓN	%	<b>100</b>
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	<b>100</b>
	1.3.- REP. GENERALES	%	
2.- MOBILIARIO		%	<b>100</b>
		%	
3.- EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

**SUPERVISION DE ITIFE:**

FIRMA :

NOMBRE **INSTITUTO TLAHCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA**  
**ARQ. ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA**

CARGO :

**DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN**

**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION**

FIRMA

NOMBRE

**ARQ. ANEL SANCHEZ MARTINEZ**

CARGO

**SUPERVISORA ASIGNADA POR EL ITIFE**

FIRMA :

NOMBRE:

**ING. ARTURO JUAREZ SANCHEZ**  
Tel.: 241 418 3252  
neoinfraestructura\_arjusa@outlook.com

CARGO :

**NEOINFRAESTRUCTURA ARJUSAS. DE R.L DE C.V**

**RECIBE:**

FIRMA :

NOMBRE :

**LIC. HEBER ISACC HERNANDEZ MENESES**

CARGO :

**DIRECTOR DEL PLANTEL**



**ESCUELA NORMAL PREESCOLAR PROFA. FRANCISCA MADERA MARTINEZ**  
PLAVE: 29DNL0003G  
PANOTLA, TLAX



# ITIFE

## EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

### ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: ESCUELA NORMAL PREESCOLAR PROFA. FRANCISCA MADERA MARTINEZ  
 CLAVE: 29DNL0003G

DESCRIPCIÓN: SUSTITUCION DE LUMINARIAS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA EDIFICIO "F"

CONTRATO N°: FORTEESUP-29-003-2025  
 IMPORTE: \$275,161.10

NOMBRE DEL DIRECTOR (A): LIC. HEBER ISACC HERNANDEZ MENESES

Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día 10 DE ENERO DE 2026



ESCUELA NORMAL PREESCOLAR  
 "FRANCISCA MADERA MARTINEZ"  
 CLAVE: 29DNL0003G  
 PANOTIA, TLAX.

N°	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
		(DE 6 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS				
2.-	PINTURA VINILICA				
3.-	PINTURA ESMALTE				
4.-	PISO (CERAMICO)	10	✓		
5.-	PLAFONES				
6.-	IMPERMEABILIZACION				
7.-	CANCELERIA				
8.-	PUERTA (S)				
9.-	CERRADURAS				
10.-	HERRERIA				
11.-	CARPINTERIA (Muebles)				
12.-	INSTALACION SANITARIA				
13.-	MUEBLES SANITARIOS				
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)				
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)				
16.-	INSTALACION HIDRAULICA				
17.-	INSTALACION ELECTRICA				
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	10	✓		
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS				
20.-	INSTALACION DE GAS				
21.-	PLAZA Y ANDADORES				
22.-	ILUMINACION EXTERIOR				
23.-	CISTERNA				
24.-	CERCADO Y PORTON				
25.-	BOMBAS DE AGUA				



# ITIFE

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE FORTALEZA

AV. ALVARO OBREGÓN S/N. FORTALEZA, YUC.

## EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

### ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: ESCUELA NORMAL PREESCOLAR PROFA. FRANCISCA MADERA MARTINEZ

CCT: 29DNL0003G

FECHA DE EVALUACION: 10 DE ENERO DE 2026

NOMBRE DEL ENCUESTADO:  DOCENTE  PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR: ARQ.ANEL SANCHEZ MARTINEZ SUPERVISOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: SUSTITUCION DE LUMINARIAS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERAMICA EDIFICIO "F"

No. DE CONTRATO: FORTEESUP-29-003-2025

IMPORTE: \$275,161.10

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		COMENTARIOS
		(DE 1 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)				
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)				
3.-	PISO (CERAMICO)	9	X		
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN				
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)				
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)				
7.-	INSTALACION HIDRAULICA				
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)	9	X		
9.-	INSTALACION DE GAS				
10.-	PLAZA Y ANDADORES				
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)				
12.-	CISTERNA				
13.-	CERCA, BARDAS PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO.				
14.-	BOMBAS DE AGUA				

ARQUITECTA ANEL SANCHEZ MARTINEZ  
ENCUESTADOR

Angélica Amérez Carro  
NOMBRE Y FIRMA  
ENCUESTADO