

**RECURSOS DE LA POTENCIACIÓN "FAM"  
"MANTENIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA INFE"**

**ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**

**ANEXO XXI**

Que se formula de conformidad con lo establecido en el artículo 64 párrafo primero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas y 166 de su Reglamento, para formalizar la recepción física de los trabajos del contrato número POTFAM-29-002-2025

**I. LUGAR, FECHA Y HORA.**

En la localidad de **Ranchería Pocitos**, municipio de **Atltzayanca**, en el Estado de **Tlaxcala**, siendo las **11.00** horas, del día **30 del mes de julio del año 2025**, de acuerdo con la cita notificada al Contratista que participa en el acto de entrega y recepción física de los trabajos, se reunieron en **Prim Fernando Montes de Oca** las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

**II. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.**

**I. Seguridad Estructura y condiciones Generales de funcionamiento**

Edificio "A" Revisión y reparación de salida de contacto, suministro y colocación y conexión de luminaria tipo CAPFCE, Pintura esmalte Alkidalica en reja Metálica por ambos lados, firme de concreto F'C=150kg/cm2 de 10cm de espesor, piso de cerámica esmaltado, Edificio "B" Revisión y reparación de salida de contacto monofásico, suministro y colocación y conexión de luminaria tipo CAPFCE,

**II. Obra Exterior**

Aplanado en barda de fachada y pintura vinílica, pintura alkidalica en reja metálica, pintura esmalte en tapas metálicas de registro, suministro e instalación de bomba centrífuga con motor de  $\frac{3}{4}$  de HP,

**III. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO EL DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS Y AJUSTE DE COSTOS.**

- El importe contractual correspondiente al contrato número POTFAM-29-002-2025 es de: \$ 488,699.65 (Cuatrocientos Ochenta y Ocho Mil Seiscientos Noventa y Nueve pesos 65/100 M.N.) con I.V.A. incluido.
- El importe total del contrato incluyendo los convenios y ajuste de costos es de: \$488,699.65 (Cuatrocientos Ochenta y Ocho Mil Seiscientos Noventa y Nueve pesos 65/100 M.N.) con I.V.A. incluido.

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".*



**IV. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS.**

El período de ejecución de los trabajos es el siguiente:

Conforme al periodo de contrato.  
 Fecha de inicio: 15 DE ABRIL DE 2025  
 Fecha de terminación: 13 DE JUNIO DE 2025  
 Plazo de ejecución: 60  
 Termino De Prorroga: 27 DE JUNIO DE 2025  
 Conforme al periodo real de ejecución:  
 Fecha de inicio: 13 DE JUNIO DE 2025  
 Fecha de terminación: 27 DE JUNIO DE 2025  
 Plazo de ejecución: 74

**V. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASÍ COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN Y PAGO.**

ESTIMACIÓN	PERIODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE	IVA	MONTO EJERCIDO	OBSERVACIONES
1 (UNO) NORMAL	15 DE MARZO DE 2025 AL 30 DE MAYO DE 2025	260,137.02	41,621.92	301,758.94	EN TRAMITE DE PAGO
2 (DOS) FINIQUITO	31 DE MAYO DEL 2025 AL 27 DE JUNIO DEL 2025	161,155.79	25,784.92	186,940.71	EN TRAMITE DE PAGO
TOTAL				488,699.65	

**VI. DECLARACIÓN DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.**

El contratista YESENIA MENESES LIMA hace entrega a la Residencia de Obra los planos correspondientes a la construcción final, consistentes en:  
 SE HACE ENTREGA DE LOS SIGUIENTES TRABAJOS

**REHABILITACIÓN GENERAL DE LOS EDIFICIOS "A,B" EDIFICIO "B" REHABILITACIÓN, REABILITACIÓN GENERAL.**

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".*





**VII. CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DE LA CONTRATISTA O A LA SUPERVISIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA.**

- Planos
- CITA, CITE Y CITC
- Estimaciones
- Fianza de vicios ocultos

**VIII. ENTREGA DE GARANTÍA.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y último párrafo del artículo 166 de su Reglamento, en este acto el CONTRATISTA hace entrega de la garantía para responder de los defectos que resultaren de los trabajos ejecutados, de los vicios ocultos y de cualesquiera otras responsabilidades en que hubiere incurrido consistente en fianza de vicios ocultos No. 3002025032058 de Avla seguros S.A. de C.V.


**RECIBE  
ORGANISMO ESTATAL**


  
\_\_\_\_\_  
ARQ. MATEO SERGIO SANCHEZ RAMÍREZ  
Organismo Responsable de la INFE

**ENTREGA  
CONTRATISTA**

  
\_\_\_\_\_  
ARQ. YESENIA MENESES LIMA  
Representante Legal Empresa

**TESTIGOS**

  
\_\_\_\_\_  
C. ZAIRA LIZETH MUÑOZ ARENAS  
Representante del CPE o Comité de  
Mantenimiento de la INFE  
Testigo

  
\_\_\_\_\_  
ARQ. CARLOS LOZANO MONTALVO  
Titular de la subgerencia de la  
administración de proyectos estatales de  
la infraestructura educativa del INIFED en  
el estado de Tlaxcala

Esta hoja forma parte integrante del Acta de Recepción Física del Contrato No. POTFAM-29-002-2025 de fecha 30 de julio de 2025.

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".*



**RECURSOS DE LA POTENCIACIÓN "FAM"  
RENDIMIENTOS FINANCIEROS**

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN AL ÁREA OPERATIVA**

Siendo las 11:00 horas del día 30 de julio del 2025, y estando presentes en el plantel **PRIM. FERNANDO MONTES DE OCA**, Ubicado en **ALTLZAYANCA**, en el Estado de **TLAXCALA**, las personas cuyos nombres, representaciones y firma que aparecen al final de esta acta, de conformidad con lo establecido en el artículo 68 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, se elabora la presente acta, para formalizar la Entrega física de los trabajos al Área Operativa, según contrato **POTFAM-29-002-2025**, a cargo de la Empresa **YESENIA MENESES LIMA** *relativos a REHABILITACIÓN GENERAL DE LOS EDIFICIOS "A,B" EDIFICIO "B" REHABILITACIÓN, REABILITACIÓN GENERAL.*

El ITIFE hace entrega en este acto, de y los equipos de instalación permanente, que a continuación se relacionan:

**I. Seguridad Estructura y condiciones Generales de funcionamiento**

Edificio "A" Revisión y reparación de salida de contacto, suministro y colocación y conexión de luminaria tipo CAPFCE, Pintura esmalte Alkidalica en reja Metálica por ambos lados, firme de concreto F'C=150kg/cm<sup>2</sup> de 10cm de espesor, piso de cerámica esmaltado, Edificio "B" Revisión y reparación de salida de contacto monofásico, suministro y colocación y conexión de luminaria tipo CAPFCE,

**II. Obra Exterior**

Aplanado en barda de fachada y pintura vinílica, pintura alkidalica en reja metálica, pintura esmalte en tapas metálicas de registro, suministro e instalación de bomba centrífuga con motor de ¾ de HP,

Así como la siguiente documentación:

- Planos Actualizados
- CIT (Cédula de información Técnica)

La Dirección del Plantel, por conducto de la Secretaría de Educación Pública, deberá dar cumplimiento a lo establecido en el Art. 65 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así mismo, deberá observar a lo indicado en la normatividad ambiental durante la operación del plantel.

Previa comprobación por parte de la directora del plantel, que el inmueble se encuentra en condiciones de operación, El **Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa** hace entrega de los trabajos descritos, dentro de los términos que rige la norma, a entera satisfacción, para su operación y mantenimiento, en su caso, de conformidad con el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

**Entrega:**

**Por el Organismo Responsable de la INFE**



**ARQ. MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ**

\_\_\_\_\_  
**Nombre y Cargo**

**Recibe:**

**Directora del Plantel**



**MAESTRA ESPERANZA PADILLA PEREZ**

\_\_\_\_\_  
**Nombre y Cargo.**

  
U.S.E.T.  
ESC. PRIM. RUR.  
FERNANDO MONTES  
DE OCA  
CLAVE: 29DPR0166J  
RANCHERÍA POCITOS  
ATLTZAYANCA, TLAX.

Esta hoja forma parte integrante del Acta de Entrega-Recepción al Área Operativa del Contrato No PTFAM-29-002-2025 de fecha 30 de julio de dos mil veinticinco.