

"Operando con Fondo de Aportaciones
Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales
para Entidades Federativas y Municipios
Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica"

0097

2025



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

OPERADO

ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA : ILHER S.A. DE C.V
OBRA :	JARDÍN DE NIÑOS DAVID PALMA SEOANE	
UBICACION :	TEPETLAPA, SANTA ANA CHIAUTEMPAN.	
CONTRATO No.:	BALPGO-29-063-2025	REG. FED. CAUS: ILH1702164K9
INICIACION PROGRAMADA:	11 DE NOVIEMBRE DE 2025	PROGRAMA: RAMO 33, FONDO V. APORTACIONES MÚLTIPLES,
TERMINACION PROGRAMADA:	29 DE DICIEMBRE DE 2025	COMPONENTE II INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BÁSICA 2025
FECHA INICIO REAL:	11 DE NOVIEMBRE DE 2025	
FECHA TERMINO REAL:	15 DE ENERO DE 2026	
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	17 DIAS NATURALES	IMPORTE SANCIÓN \$ 0.00
COMPañIA AFIANZADORA:	ASEGURADORA ASERTA S.A DE C.V	IMPORTE ANTICIPO : \$ 384,149.12
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	3560-17843-7	\$384,149.12
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	3560-17844-4	\$128,049.70

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.
EL DIA 20 DE ENERO DE 2026 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS
OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE 10 X 15 MTS. Y CAMBIO DE LAMINA DE MULTYPANEL EN EL EDIFICIO "C" CON SUSTITUCIÓN DE LAMPARAS.

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA
A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA
RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE
LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

SE INCLUYEN _____ ANEXOS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		\$1,280,497.05	\$1,280,497.05
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN		\$0.00	\$0.00
TOTAL		\$1,280,497.05	\$1,280,497.05
ESTIMACIÓN 1 (UNO) NORMAL	11/11/2025 AL 29/12/2025	\$792,952.73	\$792,952.73
ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO	30/12/2025 AL 15/01/2026	\$487,544.32	\$487,544.32
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$1,280,497.05	\$1,280,497.05
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$0.00	\$0.00
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$1,280,497.05	\$1,280,497.05

RECIBE:

ARQUITECTO JOSÉ ALBERTO FLORES MUÑOZ
SUPERVISOR DE OBRA

ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCION

ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ENTREGA:

FIRMA:

EMPRESA:

NOMBRE Y CARGO:

ILHER S.A. DE C.V

JESÚS HERNÁNDEZ CABRERA

REPRESENTANTE LEGAL


ITIFE

 INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA
 INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

HOJA 1

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	JARDÍN DE NIÑOS DAVID PALMA SEOANE	NÚM. DE OBRA:	BALPGO-29-063-2025	
NOMBRE DE LA ESCUELA:	JARDÍN DE NIÑOS DAVID PALMA SEOANE	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DJN0239V	
LOCALIDAD:	TEPETLAPA	FECHA INICIO:	11 DE NOVIEMBRE DE 2025	FECHA TERMINO:
				29 DE DICIEMBRE DE 2025
MUNICIPIO:	SANTA ANA CHIAUTEMPAN	FECHA INICIO REAL:	11 DE NOVIEMBRE DE 2025	FECHA TERMINO REAL:
				15 DE ENERO DE 2026

EN LA LOCALIDAD DE TEPETLAPA, MUNICIPIO DE SANTA ANA CHIAUTEMPAN, EL DIA 20 DE ENERO DE 2026 A LAS 10:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: RAMO 33, FONDO V. APORTACIONES MÚLTIPLES, COMPONENTE II INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BÁSICA 2025. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

 OBRA NUEVA
 AMPLIACION
 REHABILITACION
 TERMINACION
 EQUIPO Y MOBILIARIO

☒
☐
☐
☐
☐
DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

A	L	T	A	DEM
AULA	LABORATORIO	TALLER	ANEXO	DEMOLICION DE EDIFICIO

LOCALES EDUCATIVOS:

OBRA EXTERIOR:

CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE 10 X 15 MTS. Y CAMBIO DE LAMINA DE MULTYPANEL EN EL EDIFICIO "C" CON SUSTITUCIÓN DE LAMPARAS.

TIPO DE ESTRUCTURA:

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.

REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

AREA REHABILITADA:

EDIFICIOS:	M2
BARDA (PINTURA):	ML
IMPERMEABILIZANTE	M2

INVERSION EJERCIDA:

CONSTRUCCION	\$	
OBRA EXTERIOR:	\$	1,280,497.05
REHABILITACION:	\$	
TOTAL:	\$	\$1,280,497.05

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA	☐	DRENAJE	☐	ELECTRIFICACION	☐
------	--------------------------	---------	--------------------------	-----------------	--------------------------

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.

Operando con Fondo de Aportaciones
 Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales
 para Entidades Federativas y Municipios
 Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica
 2025

OPERADO


ITIFE

 INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

HOJA 2

 NUMERO DE OBRA: BALPGO-29-063-2025
TEPETLAPA, SANTA ANA CHIAUTEMPAN.

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL C.:

ARQ. CLAUDIA IVETTE PALAFOX HERNÁNDEZ

QUE RECIBE A NOMBRE DEL

JARDÍN DE NIÑOS DAVID PALMA SEOANE

1.- OBRA CIVIL

1.1.- REHABILITACIÓN

1.2.- OBRA EXTERIOR

%

 % **100%**

%

%

%

%

 Total: **100%**

2.- MOBILIARIO

3.- EQUIPO

Operando con Fondo de Aportaciones
Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales
para Entidades Federativas y Municipios
Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica

2025

OPERADO

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL ITIFE.
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
ARQUITECTO JOSÉ ALBERTO FLORES MUÑOZ
SUPERVISOR DE OBRA

ARQUITECTA ADELFA DEL MAR SALAS OLIVA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE
LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

RECIBE POR LA ESCUELA:

 UNIDAD DE SERVICIOS EDUCATIVOS
DEL ESTADO DE TLAXCALA

FIRMA:

NOMBRE:

ARQ. CLAUDIA IVETTE PALAFOX HERNÁNDEZ

CARGO:

**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA Y
EQUIPAMIENTO DE LA USET.**


ITIFE

 INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA
ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: JARDÍN DE NIÑOS DAVID PALMA SEOANE
 CLAVE: 29DJN0239V
 DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE 10 X 15 MTS. Y CAMBIO DE LAMINA DE MULTYPANEL EN EL EDIFICIO "C" CON SUSTITUCIÓN DE LAMPARAS.
 CONTRATO N°. BALPGO-29-063-2025
 IMPORTE: \$1,280,497.05
 NOMBRE : ARQ. CLAUDIA IVETTE PALAFOX HERNÁNDEZ
 Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día 20 DE ENERO DE 2026

Nº	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
		(DE 6 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS				
2.-	PINTURA VINILICA				
3.-	PINTURA ESMALTE				
4.-	PISO (CERAMICO)				
5.-	PLAFONES				
6.-	IMPERMEABILIZACION				
7.-	CANCELERIA				
8.-	PUERTA (S)				
9.-	CERRADURAS				
10.-	HERRERIA				
11.-	CARPINTERIA (Muebles)				
12.-	INSTALACION SANITARIA				
13.-	MUEBLES SANITARIOS				
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)				
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)				
16.-	INSTALACION HIDRAULICA				
17.-	INSTALACION ELECTRICA				
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.				
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS				
20.-	INSTALACION DE GAS				
21.-	PLAZA Y ANDADORES				
22.-	ILUMINACION EXTERIOR				
23.-	CISTERNA				
24.-	CERCADO Y PORTON				
25.-	BOMBAS DE AGUA				

Operando con Fondo de Aportaciones
 Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales
 para Entidades Federativas y Municipios
 Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica

2025

OPERADO

 UNIDAD DE SERVICIOS EDUCATIVOS
DEL ESTADO DE TLAXCALA

 DEPARTAMENTO DE
INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO



ITIFE

010

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

EXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA:	JARDÍN DE NIÑOS DAVID PALMA SEOANE
CCI:	29DJN0239V
FECHA DE EVALUACION:	20 DE ENERO DE 2026
NOMBRE DEL ENCUESTADO:	☐ DOCENTE ☐ PADRE DE FAMILIA
NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR:	ARQ. JOSÉ ALBERTO FLORES MUNOZ SUPERVISOR DE OBRA
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE 10 X 15 MTS. Y CAMBIO DE LAMINA DE MULTYPANEL EN EL EDIFICIO "C" CON SUSTITUCIÓN DE LAMPARAS.
No. DE CONTRATO:	BALPGO-29-063-2025
IMPORTE:	\$1,280,497.05

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)				
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)				
3.-	PISO (CERAMICO)				
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN				
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)				
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)				
7.-	INSTALACION HIDRAULICA				
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)				
9.-	INSTALACION DE GAS				
10.-	PLAZA Y ANDADORES				
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)				
12.-	CISTERNA				
13.-	CERCA, BARDAS PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO.				
14.-	BOMBAS DE AGUA				

Operando con Fondo de Aportaciones
Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales
para Entidades Federativas y Municipios
Fondo V.II Infraestructura Educativa Básica

2025

OPERADO

ARQUITECTO JOSÉ ALBERTO FLORES MUÑOZ
ENCUESTADOR

NOMBRE Y FIRMA
ENCUESTADO