



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 1 de 1

ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA : ILHER S.A. DE C.V.
OBRA :	EMSAD N° 21	
UBICACION :	ACOPINALCO DEL PEÑON, TLAXCO.	REG. FED. CAUS: ILH1702164K9
CONTRATO No.:	FIEIMS-29-001-2025	
CODIGO DE OBRA:	FIEIMS-01-2025	
INICIACION PROGRAMADA:	17 DE DICIEMBRE DE 2025	PROGRAMA: FONDO DE INVERSIÓN ESTATAL EN
TERMINACION PROGRAMADA:	31 DE DICIEMBRE DE 2025	INFRAESTRUCTURA PARA EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR.
FECHA INICIO REAL:	17 DE DICIEMBRE DE 2025	
FECHA TERMINO REAL:	02 DE MARZO DE 2026	
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	60 (SESENTA) DIAS NATURALES	IMPORTE SANCIÓN \$ 0.00
COMPANIA AFIANZADORA:	ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V.	IMPORTE ANTICIPO : \$ 214,818.38
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	3560-17918-0	\$214,818.38
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	3560-17919-3	\$71,606.13

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.

EL DIA 16 DE MARZO DE 2026 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

EDIFICIO "C" CONSTRUCCIÓN DE AULA 2 E.E. 3.24X8.00 MTS. C/U ESTRUCTURA U-1C ADOSADA Y OBRA EXTERIOR

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATADO MAS AMPLIACION EN PLAZO	17/12/2025 AL 02/03/2026	\$716,061.25	\$716,061.25
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	17/12/2025 AL 31/01/2026	\$496,068.73	\$496,068.73
ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO	01/02/2026 AL 02/03/2026	\$219,992.52	\$219,992.52
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$716,061.25	\$716,061.25
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$0.00	\$0.00
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$716,061.25	\$716,061.25

ENTREGA POR LA CONTRATISTA ILHER S.A. DE C.V.

FIRMA: _____
NOMBRE: ING. JESUS HERNÁNDEZ CABRERA
CARGO: REPRESENTANTE LEGAL

RECIBE POR EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FIRMA: _____
NOMBRE: ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
CARGO: DIRECTOR GENERAL

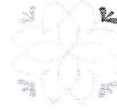
FIRMA: _____
NOMBRE: ARQUITECTO JOSE ALBERTO FLORES MUÑOZ
CARGO: JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION

FIRMA: _____
NOMBRE: ARQUITECTO ALEJANDRO JIMENEZ RODRIGUEZ
CARGO: RESIDENTE DE OBRA



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLX

UNA NUEVA HISTORIA

123

HOJA 1 de 2

NUMERO DE CONTRATO: FIEIEMS-29-001-2025
ACOPINALCO DEL PEÑON, TLAXCO

ACTA DE ENTREGA - RECEPCION ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	EMSAD N° 21	CONTRATO N°:	FIEIEMS-29-001-2025		
		CODIGO DE OBRA:	FIEIEMS-01-2025		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	EMSAD N° 21	CLAVE DE LA ESCUELA:	29EMS0021P		
LOCALIDAD:	ACOPINALCO DEL PEÑON	FECHA INICIACION:	17 DE DICIEMBRE DE 2025	FECHA TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
MUNICIPIO:	TLAXCO	FECHA INICIO REAL:	17 DE DICIEMBRE DE 2025	FECHA TERMINO REAL:	02 DE MARZO DE 2026

EN LA LOCALIDAD DE ACOPINALCO DEL PEÑON, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TLAXCO, EL DIA 16 DE MARZO DE 2026 A LAS 11:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: FONDO DE INVERSIÓN ESTATAL EN INFRAESTRUCTURA PARA EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

OBRA NUEVA
AMPLIACION
REHABILITACION
TERMINACION
EQUIPO Y MOBILIARIO

x

EDIFICIO "D"		T	ANEXO
AULA	DIRECCION	TALLER	
X			

LOCALES EDUCATIVOS:

EDIFICIO "C" CONSTRUCCIÓN DE AULA 2 E.E. 3.24X8.00 MTS. C/U ESTRUCTURA U-1C ADOSADA Y OBRA EXTERIOR

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

U-1C ADOSADA

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.

REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

AREA CONSTRUIDA:

INVERSION EJERCIDA:

EDIFICIOS:	81.13	M2	CONSTRUCCION	\$	\$716,061.25
PAVIMENTOS:		M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
OTROS :		M2	OTROS :	\$	
SUP. TERRENO:		M2	TOTAL:	\$	\$716,061.25

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.



COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTIFICOS
Y TECNOLOGICOS DEL ESTADO
EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR A DISTANCIA
ACOPINALCO DEL PEÑON
CLAVE: 29EMS0021P
TLAXCO TLAX

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

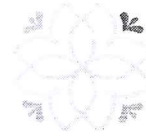
AGUA ☐ DRENAJE ☐ ELECTRIFICACIÓN ☒

AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

125

HOJA 2 de 2

NUMERO DE CONTRATO: FIEIMS-29-001-2025
ACOPINALCO DEL PEÑON, TLAXCO

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL C.:

LICENCIADO LUIS ALBERTO SÁNCHEZ HERNÁNDEZ QUE RECIBE A NOMBRE DEL

EMSAD N° 21

1.- OBRA CIVIL

1.1.- EDIFICACION

% 100

1.2.- OBRA EXTERIOR

% 100

1.3.- REP. GENERALES

%

2.- MOBILIARIO

%

3.- EQUIPO

%

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL

ARQUITECTO JOSE ALBERTO FLORES MUÑOZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA

RECIBE POR EL PLANTEL EDUCATIVO:

LICENCIADO LUIS ALBERTO SÁNCHEZ HERNÁNDEZ
DIRECTOR DEL EMSAD N° 21



COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS
Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO
ACOPINALCO DEL PEÑON
CLAVE: 29EMSAD
TLAXCO TLA



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

126

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA:	EMSAD N° 21
CLAVE:	29EMS0021P
DESCRIPCIÓN:	EDIFICIO "C" CONSTRUCCIÓN DE AULA 2 E.E. 3.24X8.00 MTS. C/U ESTRUCTURA U-1C ADOSADA Y OBRA EXTERIOR
CONTRATO N°:	FIEIEMS-29-001-2025
CÓDIGO DE OBRA:	FIEIEMS-01-2025
NOMBRE DEL DIRECTOR(A):	LICENCIADO LUIS ALBERTO SÁNCHEZ HERNÁNDEZ
CLAVE:	29EMS0021P

Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día: 16 DE MARZO DE 2026

N°	CONCEPTO	EVALUACION (DE 6 A 10)	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
			BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS	10	✓		
2.-	PINTURA VINILICA	9	✓		
3.-	PINTURA ESMALTE	N/A			
4.-	PISO (CERAMICO)	9	✓		
5.-	IMPERMEABILIZACION	10	✓		
6.-	CANCELERIA	10	✓		
7.-	PUERTA (S)	10	✓		
8.-	CERRADURAS	10	✓		
9.-	HERRERIA	N/A			
10.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
11.-	INSTALACION SANITARIA	N/A			
12.-	MUEBLES SANITARIOS	N/A			
13.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)	N/A			
14.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)	N/A			
15.-	INSTALACION HIDRAULICA	N/A			
16.-	INSTALACION ELECTRICA	10	✓		
17.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	10	✓		
18.-	APAGADORES Y CONTACTOS	10	✓		
19.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
20.-	PLAZA Y ANDADORES	10	✓		
23.-	ILUMINACION EXTERIOR	N/A			
-	CISTERNA	N/A			
25.-	CERCADO Y PORTON	N/A			
26.-	BOMBAS DE AGUA	N/A			

FONDO DE INVERSION ESPECIAL EN INFRAESTRUCTURA
PARA EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
2025