



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

UNA NUEVA HISTORIA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

CLAVE: FT-JC-17-00.

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-1558/2022.

TLAXCALA, TLAX., A 20 DE DICIEMBRE DE 2022.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

C.O.B.E CONSTRUCCIONES BETANCOURT S.A. DE C.V.
JOSÉ ALONSO CRUZ ALAMILLA.
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BALPGO-29-091-2022, CODIGO: PGO-090-2022, OBRA: PRIMARIA FRANCISCO I MADERO, DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE 4 AULAS, 2 EE, C/U Y ESCALERA EE PLANTA ALTA EST. U-2C, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE BARRIO SANTIAGO, SAN PABLO DEL MONTE, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

INGENIERO JORGE ARMANDO RAMOS RAMÍREZ
SUPERVISOR DE OBRA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Díaz, Director General del ITIFE. - Para su conocimiento.
C.c.p.- Lic. Wilber Hernández Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica. - Para su conocimiento.
C.c.p.- Archivo.

Recibi original
20 de -22
J. ALONSO CRUZ ALAMILLA
APODERADO LEGAL



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-091-2022

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 02 DE FEBRERO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERO JORGE ARMANDO RAMOS RAMÍREZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA C.O.B.E CONSTRUCCIONES BETANCOURT S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR JOSÉ ALONSO CRUZ ALAMILLA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BALPGO-29-091-2022

NUMERO DE CODIGO: PGO-090-2022

OBJETO DEL CONTRATO: PRIMARIA FRANCISCO I MADERO, BARRIO SANTIAGO, SAN PABLO DEL MONTE

ANOTAR LA DESCRIPCION: CONSTRUCCIÓN DE 4 AULAS, 2 EE, C/U Y ESCALERA EE PLANTA ALTA EST. U-2C

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 2,107,573.62
(DOS MILLONES CIENTO SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 62/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 70 DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO: 10 DE OCTUBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 18 DE DICIEMBRE DE 2022

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-091-2022**II. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 10 DE OCTUBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 18 DE DICIEMBRE DE 2022

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 2,107,573.60
(DOS MILLONES CIENTO SIETE MIL
QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 60/100
M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRÁMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1, 2 Y 3 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 632,272.09	
MONTO CONTRATO	\$ 2,107,573.62	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 1,227,770.78	10/10/2022 AL 10/11/2022
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 481,317.64	11/11/2022 AL 30/11/2022
ESTIMACIÓN 3 (TRES FINIQUITO)	\$ 398,485.8	01/12/2022 AL 18/12/2022
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 2,107,573.60	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.02	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ 47,502.41	

SE DETERMINA QUE EXISTE UN SALDO REMANENTE, QUE EL CONTRATISTA RENUNCIA A EJERCER POR LA CANTIDAD DE: \$ 0.02 (CERO PESO 02/100 M.N.) IVA INCLUIDO.

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-091-2022

IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA S ENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 02 DE FEBRERO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

**INGENIERO JORGE ARMANDO RAMOS
RAMÍREZ
SUPERVISOR DE OBRA.**

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

**C.O.B.E CONSTRUCCIONES BETANCOURT
S.A. DE C.V.
JOSÉ ALONSO CRUZ ALAMILLA**

Vo.Bo.
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

**ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION.**

**CB
CONSTRUCCIONES
BETANCOURT, S.A. DE C.V.**