



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

UNA NUEVA HISTORIA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

CLAVE: FT-JC-17-00.

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-1113/2022.
TLAXCALA, TLAX., A 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

*Recibi 29/ septiembre /2022
Hector Fernando silva Cordova.
Representante legal*

**CONCEPTO ESPACIO, S.A. DE C.V.
HÉCTOR FERNANDO SILVA CÓRDOVA.
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E.**

**Concepto Espacio S.A de C.V
RFC:CE5000316AU2
Av. Revolución 1909 piso 1
Col. San Angel cp.0100
Alcalá Alvaro Obregon
Ciudad de Mexico**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPGO-29-040-2022, CODIGO: PGO-075-2022. OBRA: JARDÍN DE NIÑOS FRANCISCO GONZÁLEZ BOCANÉGRA, DESCRIPCIÓN: OBRA EXTERIOR: SUSTITUCIÓN DE BARDA PERIMETRAL, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN PEDRO, SAN PABLO DEL MONTE, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRÁMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

INGENIERO JORGE ARMANDO RAMOS RAMÍREZ
SUPERVISOR DE OBRA.

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Díaz, Director General del ITIFE. - Para su conocimiento.
C.c.p.- Lic. Wilber Hernández Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica. - Para su conocimiento.
C.c.p.- Archivo.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPGO-29-040-2022

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERO JORGE ARMANDO RAMOS FAMIÉZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA CONCEPTO ESPACIO, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR HÉCTOR FERNANDO SILVA CÓRDOVA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BAPGO-29-040-2022

NUMERO DE CODIGO: PGO-075-2022

OBJETO DEL CONTRATO: JARDIN DE NIÑOS FRANCISCO GONZÁLEZ BOCA NEGRA, SAN PEDRO, SAN PABLO DEL MONTE

ANOTAR LA DESCRIPCION: OBRA EXTERIOR: SUSTITUCIÓN DE BARDA PERIMETRAL

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 86,081.09
(OCHENTA Y SEIS MIL OCHENTA Y UN PESOS 09/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 42 DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA 09 DÍAS NATURALES

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO: 08 DE AGOSTO DE 2022

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2022

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
REESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPGO-29-040-2022**II. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 08 DE AGOSTO DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 90,028.40
(NOVENTA MIL VEINTIOCHO PESOS 40/100 M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRÁMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 Y 2 FINIQUITO.

PAGO	MONTO I.V.A.	COBRADO CON	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$	25,824.33	
MONTO CONTRATO	\$	86,081.09	
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN	\$	3,947.32	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$	47,910.92	08/08/2022 AL 12/09/2022
ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)	\$	42,117.49	13/09/2022 AL 27/09/2022
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$	90,028.41	
MONTO AL QUE RENUNCIA	-\$	0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$	375.22	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPGO-29-040-2022

IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

INGENIERO JORGE ARMANDO RAMOS
RAMÍREZ
SUPERVISOR DE OBRA.

Concepto Espacio, S.A. de C.V.
POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

Av. Evolución 1909 piso 1
Col. San Ansel cp. 0100
Alicapulcán, Oaxaca

CONCEPTO ESPACIO, S.A. DE C.V.
HÉCTOR FERNANDO SILVA CÓRDOVA

Vo.Bo.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN