



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALETECO DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

CLAVE: **FT-JC-17-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/D-1461/2022

TLAXCALA, TLAX., A 03 DE ENERO DE 2022.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

INMOBILIARIA E INFRAESTRUCTURA DE MÉXICO S.A. DE C.V.

C. IVAN NIEVES CUAHUTLE

REPRESENTANTE LEGAL.

P R E S E N T E.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPGO-29-078-2022, CODIGO: PGO-096-2022, OBRA: PRIMARIA ADOLFO LÓPEZ MATEOS, DESCRIPCIÓN: IMPERMEABILIZACIÓN DE EDIFICIO "B", UBICADA EN LA LOCALIDAD DE UNIDAD HABITACIONAL SANTA CRUZ , CHIAUTEMPAN , TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

INGENIERA ALEJANDRA FLORES GALLEGOS
SUPERVISOR DE OBRA.

C.c.p.- Licenciado Miguel Piedras Díaz - Director General del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa.

C.c.p.- Licenciado Wilber Hernández Tecpa - Jefe de Oficina Jurídica.

C.c.p.- Archivo/PPC

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPGO-29-078-2022

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 14 DE MARZO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERA ALEJANDRA FLORES GALLEGOS EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INFRAESTRUCTURA DE MÉXICO S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR C. IVAN NIEVES CUAHUTLE ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | |
|---------------------------------|---|
| NUMERO DE CONTRATO: | BAPGO-29-078-2022 |
| NUMERO DE CODIGO: | PGO-096-2022 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | PRIMARIA ADOLFO LÓPEZ MATEOS, UNIDAD HABITACIONAL SANTA CRUZ , CHIAUTEMPAN |
| ANOTAR LA DESCRIPCION: | IMPERMEABILIZACIÓN DE EDIFICIO "B" |
| MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: | \$ 181,773.73 (CIENTO OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 73/100 M.N.) IVA INCLUIDO |
| PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: | 28 dias naturales |
| DIAS DE PRORROGA | |
| FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: | 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022 |
| FECHA DE TERMINACION CONTRATO: | 23 DE OCTUBRE DE 2022 |



ITIFE

INSTITUTO TLAQUEHUACALTECO DE FOMENTO
FOMENTO A EMPRESAS, MICROEMPRESAS Y PYMES



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPGO-29-078-2022

I. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 28 DE DICIEMBRE DE 2022

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 246,773.73
(DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 73/100 M.N.) IVA INCLUIDO

AUMENTO DE MONTO \$ 65,000.00
(SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACION DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 FINIQUITO.

| PAGO | MONTO COBRADO CON I.V.A. | FECHA DE ESTIMACIÓN |
|------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ANTICIPO | \$ 54,532.12 | |
| AUMENTO DE MONTO | \$ 65,000.00 | |
| MONTO CONTRATO | \$ 181,773.73 | |
| ESTIMACIÓN 1 (UNO FINIQUITO) | \$ 246,773.73 | 26/09/2022 AL 28/12/2022 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| SUMA DE LAS ESTIMACIONES. | \$ 246,773.73 | |
| MONTO AL QUE RENUNCIA | \$ 0.00 | |
| CARGOS AL CONTRATISTA. | \$ 7,870.36 | |

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPGO-29-078-2022

I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 14 DE MARZO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

INGENIERA ALEJANDRA FLORES GALLEGOS
SUPERVISOR DE OBRA.

INMOBILIARIA E INFRAESTRUCTURA DE MÉXICO
S.A. DE C.V.
C. IVAN NIEVES CUAHUTLE

Vº.Bº.

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION.