



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

CLAVE: FT-JC-17-00.

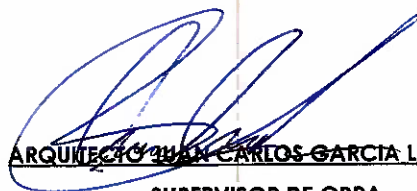
OFICIO N° ITIFE/JDC/C-1899/2022.  
TLAXCALA, TLAX., A 12 DE ENERO DE 2023.

**ASUNTO:** FINIQUITO DE OBRA.

**ERIK TAPIA LÓPEZ.**  
**REPRESENTANTE LEGAL.**  
**PRESENTE.**


CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPOT-29-002-2022, CODIGO: PGO-POT-016-2022, OBRA: EDUCACIÓN PRIMARIA INDIGENA TELPOCHKALI, DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "F" CONSTRUCCIÓN DE AULA DIDACTICA 6X8 MTS. ESTRUCTURA REGIONAL AISLADA , UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN FRANCISCO TETLANOHCAN , SAN FRANCISCO TETLANOHCAN , TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

  
**ARQUITECTO JUAN CARLOS GARCÍA LUMBRERAS**  
**SUPERVISOR DE OBRA.**

  
**ITIFE**  
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
**ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Díaz, Director General del ITIFE. - Para su conocimiento.  
C.c.p.- Lic. Wulber Hernández Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica. - Para su conocimiento.  
C.c.p.- Archivo.

*Recibi Original*  
*Erik Tapia Lopez*  




# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-002-2022

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 24 DE ENERO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTO JUAN CARLOS GARCIA LUMBRERAS EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA MELFER CONSTRUCCION, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR ERIK TAPIA LÓPEZ ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

### I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BAPOT-29-002-2022

NUMERO DE CODIGO: PGO-POT-016-2022

OBJETO DEL CONTRATO: EDUCACIÓN PRIMARIA INDIGENA  
TELPOCHKALI, SAN FRANCISCO  
TETLANOHCAN, SAN FRANCISCO  
TETLANOHCAN

ANOTAR LA DESCRIPCION: EDIFICIO "F" CONSTRUCCIÓN DE AULA  
DIDACTICA 6X8 MTS. ESTRUCTURA  
REGIONAL AISLADA

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 437,702.50  
( CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL  
SETECIENTOS DOS PESOS 50/100 M.N.) IVA  
INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 39 DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA 10 DÍAS NATURALES

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 30 DE DICIEMBRE DE 2022



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-002-2022

### II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 22 DE NOVIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 09 DE ENERO DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 480,246.64  
( CUATROCIENTOS OCHENTA MIL  
DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS  
64/100 M.N.) IVA INCLUIDO

### III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1, 2 Y 3 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 131,310.75	
MONTO CONTRATO	\$ 437,702.50	
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN	\$ 42,544.14	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 268,245.06	22/11/2022 AL 13/12/2022
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 164,821.27	14/12/2022 AL 09/01/2023
ESTIMACIÓN 3 (TRES) FINIQUITO	\$ 47,180.31	28/12/2022 AL 09/01/2023
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 480,246.64	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-002-2022

### IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 24 DE ENERO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQUITECTO JUAN CARLOS GARCIA  
LUMBRERAS  
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

MELFER CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.  
ERIK TAPIA LOPEZ

 Vo.Bo. **ITIFE**  
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
**INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA**  
ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION.  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN