



ITIFE
 INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
 INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA
 UNA NUEVA HISTORIA

CLAVE: **FT-JC-15-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/D-1980/2022.
 TLAXCALA, TLAX., A 02 DE ENERO DE 2023.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

BALDER PROYECTOS, OBRAS E INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.
LIC. FRANCISCO JAVIER BAEZ MORALES
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPOT-29-013-2022, CODIGO: PGO-POT-002-2022, DE LA OBRA DENOMINADA: JARDIN DE NIÑOS BEATRIZ ORDOÑEZ ACUÑA, DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "B" TERMINACION DE AULA ADOSADA ESTRUCTURA REGIONAL 6X8 MTS., UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CALPULALPAN, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CALPULALPAN, SE LE INFORMA QUE DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABILES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

 **ITIFE**
 INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
 INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES
 DE LA INFRAESTRUCTURA
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
 CONSTRUCCIÓN DE ITIFE.**


**ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ
 RODRÍGUEZ**
RESIDENTE DE OBRA DE ITIFE.

C.c.p. Lic. Miguel Piedras Díaz - Director General del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa.
 C.c.p.- Licenciado Noel Morales Anastacio, Encargado de la Oficina Jurídica.
 C.c.p.- Archivo/AJR
 LGT/ajr

Lira y Ortega No. 42 Col. Centro Tlaxcala, Tlax. C.P. 90000
 Teléfonos 01 (246) 4623429, 4625500, Fax. 4620020 Ext. 111
 www.itife.gob.mx



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1980/2022

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-013-2022

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 13 DE ENERO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N° 42 COL. CENTRO, TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA CONTRATISTA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES, BALDER PROYECTOS, OBRAS E INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL LIC. FRANCISCO JAVIER BAEZ MORALES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

NUMERO DE CONTRATO: BAPOT-29-013-2022

NUMERO DE CODIGO: PGO-POT-002-2022

OBJETO DEL CONTRATO: JARDIN DE NIÑOS BEATRIZ ORDOÑEZ ACUÑA,
CALPULALPAN, CALPULALPAN

DESCRIPCION: EDIFICIO "B" TERMINACION DE AULA ADOSADA
ESTRUCTURA REGIONAL 6X8 MTS.

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 182,228.00

(CIENTO OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS
VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 39

DIAS DE PRORROGA N/A

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 30 DE DICIEMBRE DE 2022



FT-JC-19-00
OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1980/2022

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-013-2022

II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 22 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION REAL: 30 DE DICIEMBRE DE 2022
MONTO REAL EJERCIDO: \$ 182,228.00
(CIENTO OCHENTA Y DOS MIL
DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS
00/100 M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACION DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 (UNO) Y 2 (DOS FINIQUITO).

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACION
ANTICIPO	\$ 54,668.40	
MONTO CONTRATO	\$ 182,228.00	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 144,105.20	22/11/2022 AL 22/12/2022
ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)	\$ 38,122.80	23/12/2022 AL 30/12/2022
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 182,228.00	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1980/2022

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-013-2022

I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 14:30 HORAS DEL DIA 13 DE ENERO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVNIERON.

POR EL ITIFE

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ
RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

POR LA CONTRATISTA

R PROYECTOS, OBRAS E INFRAESTRUCTURA S.A. D

LIC. FRANCISCO JAVIER BAEZ MORALES
REPRESENTANTE LEGAL