



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

UNA NUEVA HISTORIA

CLAVE: FT-JC-17-00.

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-1849/2022.
TLAXCALA, TLAX., A 03 DE ENERO DE 2023.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

FRANCISCO JAVIER BAEZ MORALES .
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E .

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPOT-29-014-2022, CODIGO: PGO-POT-008-2022, OBRA: JARDIN DE NIÑOS FRIDA KAHLO, DESCRIPCIÓN: CONST. DE MURETE ELÉCTRICO CON PREPARACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA, UVIE Y OBRA EXT. Y ALIMENTACIÓN A LOS EDIFICIOS "A,B", UBICADA EN LA LOCALIDAD DE COLONIA GUERRERO, TEPEYANCO, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABILIS A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.


ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO
SUPERVISOR DE OBRA.



ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
INSTITUTO TLAXCALTECA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.
DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Díaz, Director General del ITIFE. - Para su conocimiento.
C.c.p.- Lic. Noel Morales Anastasio, Jefe de Oficina Jurídica. - Para su conocimiento.
C.c.p.- Archivo.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-014-2022

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 04 DE ENERO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA BALDER PROYECTOS, OBRAS E INFRAESTRUCTURA, S.A DE C.V. REPRESENTADA POR FRANCISCO JAVIER BAEZ MORALES ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BAPOT-29-014-2022

NUMERO DE CODIGO: PGO-POT-008-2022

OBJETO DEL CONTRATO: JARDIN DE NIÑOS FRIDA KAHLO, COLONIA GUERRERO, TEPEYANCO

ANOTAR LA DESCRIPCION: CONST. DE MURETE ELÉCTRICO CON PREPARACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA, UVIE Y OBRA EXT. Y ALIMENTACIÓN A LOS EDIFICIOS "A,B"

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 122,132.34
(CIENTO VEINTIDOS MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 34/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 39 DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 30 DE DICIEMBRE DE 2022

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-014-2022**II. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 22 DE NOVIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 30 DE DICIEMBRE DE 2022

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 121,863.68
(CIENTO VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS
SESENTA Y TRES PESOS 68/100 M.N.) IVA
INCLUIDO

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 Y 2 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ -	
MONTO CONTRATO	\$ 122,132.34	
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 95,410.50	22/11/2022 AL 22/12/2022
ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO	\$ 26,453.19	23/12/2022 AL 30/12/2022
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 121,863.68	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 268.65	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

SE DETERMINA QUE EXISTE UN SALDO REMANENTE, QUE EL CONTRATISTA RENUNCIA A COBRAR LA CANTIDAD DE: (DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 65/100 M.N.) IVA INCLUIDO



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-014-2022

IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CÓN LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DÍA 04 DE ENERO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ
CAMACHO
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

BALDER PROYECTOS, OBRAS E
INFRAESTRUCTURA, S.A DE C.V.
FRANCISCO JAVIER BAEZ MORALES

Vo.Bo.

INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN