



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

**FONDO DE APORTACIONES
MÚLTIPLES (FAM) FONDO V**

500

2022

**COMPONENTE III b
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
SUPERIOR 2022**

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° FAMSUP-29-003-2022

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 31/12/2022, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQ. LAURA GARCIA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQ. ROBERTO AGUILAR MARTINEZ EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA JOCONSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR JONATHAN ROJAS TRUJILLO ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: FAMSUP-29-003-2022

NUMERO DE CODIGO: FAM-SUP-07-2022

OBJETO DEL CONTRATO: ESCUELA NORMAL PRIMARIA PROFRA LEONARDA GOMEZ BLANCO, SANTA APOLONIA TEACALCO, SANTA APOLONIA TEACALCO

ANOTAR LA DESCRIPCION: CONSTRUCCION DE EDIFICIO "K" MODULO DE PSICOPEDAGOGÍA ESTRUCTURA ATÍPICA. EDIFICIO "L" CONSTRUCCION DE MODULO DE 6 CUBÍCULOS ESTRUCTURA ATÍPICA, REHABILITACION DE EDIFICIOS "A. B. C. D E. F, G. H. I, J, Y OBRA EXTERIOR

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 3,148,396.88
(TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 88/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 07 DIAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA: 6

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 19 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION SEGUN CONTRATO: 25 DE DICIEMBRE DE 2022



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° FAMSUP-29-003-2022

I. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 19 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 3,265,609.38
(TRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS 38/100 M.N.) I.V.A.

III. RELACION DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 Y 2 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 944,519.06	
MONTO CONTRATO	\$ 3,148,396.88	
CONVENIO MODIFICATORIO AL MONTO	\$ 117,212.50	
MONTO TOTAL	\$ 3,265,609.38	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 1,096,003.01	19/12/2022 AL 25/12/2022
ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO	\$ 2,169,606.37	26/12/2022 AL 31/12/2022
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 3,265,609.38	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ 163,280.47	

**FONDO DE APORTACIONES
MÚLTIPLES (FAM) FONDO V
2022**

**COMPONENTE III b
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
SUPERIOR**

SE DETERMINA QUE NO EXISTE SALDO REMANENTE, POR LO QUE EL CONTRATISTA RENUNCIA A COBRAR POR LA CANTIDAD DE: (CERO PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO.

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



UNA NUEVA HISTORIA

ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

502

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° FAMSUP-29-003-2022

I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS. POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DIA 31/12/2022 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQ. ROBERTO AGUILAR MARTINEZ
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

JOCONSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

Y.C.Bo.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ARQ. LAURA GARCIA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN

FONDO DE APORTACIONES
MÚLTIPLES (FAM) FONDO V
2022

COMISIÓN DE
MANTENIMIENTO III b
SECRETARÍA DE EDUCATIVA
SUPERIOR