



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

CLAVE: FT-JC-17-00.

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-0761/2023.  
TLAXCALA, TLAX., A 14 DE AGOSTO DE 2023.

**ASUNTO:** FINIQUITO DE OBRA.

**RAYMUNDO CUAHQENTZI GARCÍA .**  
**REPRESENTANTE LEGAL.**  
**P R E S E N T E.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BALPGO-29-009-2023, CODIGO: PGO-010-2023, OBRA: JARDÍN DE NIÑOS ROSARIO CASTELLANOS, DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "A" SUSTITUCIÓN DE 3 PUERTAS Y OBRA EXTERIOR, DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES. , UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN ANTONIO ATOTONILCO, IXTACUIXTLA, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

  
**ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO**  
**SUPERVISOR DE OBRA.**

**ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES**  
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.**

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Díaz, Director General del ITIFE. - Para su conocimiento  
C.c.p.- Lic. Wulber Hernández Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica. - Para su conocimiento  
C.c.p.- Archivo.



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-009-2023

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 15 DE AGOSTO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA DESARROLLO INTEGRAL DEL CENTRO, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR RAYMUNDO CUAHQENTZI GARCÍA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

### I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO:	BALPGO-29-009-2023
NUMERO DE CODIGO:	PGO-010-2023
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	JARDÍN DE NIÑOS ROSARIO CASTELLANOS, SAN ANTONIO ATOTONILCO, IXTACUIXTLA
ANOTAR LA DESCRIPCION:	EDIFICIO "A" SUSTITUCIÓN DE 3 PUERTAS Y OBRA EXTERIOR, DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES.
MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:	\$ 163,093.46 ( CIENTO SESENTA Y TRES MIL NOVENTA Y TRES PESOS 46/100 M.N.) IVA INCLUIDO
PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	56 DÍAS NATURALES
DÍAS DE PRORROGA	
FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO:	19 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE TERMINACION CONTRATO:	13 DE AGOSTO DE 2023



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-009-2023

### II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 19 DE JUNIO DE 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 13 DE AGOSTO DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 163,093.46  
( CIENTO SESENTA Y TRES MIL NOVENTA Y TRES PESOS 46/100 M.N.) IVA INCLUIDO

### III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 Y 2 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ -	
MONTO CONTRATO	\$ 163,093.46	
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 59,099.74	19/06/2023 AL 03/07/2023
ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO	\$ 103,993.72	04/07/2023 AL 13/08/2023
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 163,093.46	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-009-2023**

**IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 15 DE AGOSTO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ  
CAMACHO  
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA



DESARROLLO INTEGRAL DEL CENTRO, S.A.  
DE C.V.  
RAYMUNDO CUAHQENTZI GARCÍA

DESARROLLO INTEGRAL DEL  
CENTRO S.A. DE C.V.  
R.F.C. DIC030411SCA

Vo.Bo.



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

UNA NUEVA HISTORIA

INSTITUTO TLAXCALTECA

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION.

DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCION