

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00**

ENTIDAD FEDERATIVA: TLAXCALA
 OBRA : TELESECUNDARIA VENUSTIANO CARRANZA
 UBICACION : SAN MARCOS JILOTEPEC, IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS .
 CONTRATO No.: BAPGO-29-149-2023
 INICIACION PROGRAMADA: 11 DE DICIEMBRE DE 2023
 TERMINACION PROGRAMADA: 24 DE DICIEMBRE DE 2023
 FECHA INICIO REAL: 11 DE DICIEMBRE DE 2023
 FECHA TERMINO REAL: 24 DE DICIEMBRE DE 2023
 DIAS DE PRORROGA EN SU CASO: 0
 COMPAÑIA AFIANZADORA: Dorama, Institución de garantías, S.A
 No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO: RENUNCIO AL ANTICIPO
 No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO: 6417-55531-9

CONTRATISTA : MELECIO PÉREZ RAMÍREZ

REG. FED. CAUS: PERM880212AM7
 PROGRAMA: RAMO 33, FONDO V. APORTACIONES MÚLTIPLES,
 COMPONENTE II INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BÁSICA 2023

IMPORTE SANCIÓN \$ 0.00
 IMPORTE ANTICIPO : \$ 25,886.31
 \$0.00
 \$50,032.44

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.
 EL DIA 30 DE DICIEMBRE DE 2023 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS
 OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

REHABILITACIÓN ELÉCTRICA EN EDIFICIOS "A,C,D,F", OBRA EXTERIOR REHABILITACIÓN ELÉCTRICA Y 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA
 A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA
 RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE
 LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

SE INCLUYEN _____ ANEXOS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		\$500,324.36	\$500,324.36
ESTIMACIÓN 1 (UNO) FINIQUITO	11/12/2023 AL 24/12/2023	\$500,324.36	\$500,324.36
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$500,324.36	\$500,324.36
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$0.00	\$0.00
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$500,324.36	\$500,324.36

R E C I B O

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FIRMA:

NOMBRE:

CARGO:

DIRECCIÓN GENERAL
LICENCIADO MIGUEL PIEDRAS DÍAZ

DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE

E N T R E G A :

FIRMA:

EMPRESA:

NOMBRE Y CARGO:

MELECIO PÉREZ RAMÍREZ

MELECIO PÉREZ RAMÍREZ

REPRESENTANTE LEGAL



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

HOJA 1

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	TELESECUNDARIA VENUSTIANO CARRANZA	NÚM. DE OBRA:	BAPGO-29-149-2023		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	TELESECUNDARIA VENUSTIANO CARRANZA	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DTV0051H		
LOCALIDAD:	SAN MARCOS JILOTEPEC	FECHA INICIO:	11 DE DICIEMBRE DE 2023	FECHA TERMINO:	24 DE DICIEMBRE DE 2023
MUNICIPIO:	IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS	FECHA INICIO REAL:	11 DE DICIEMBRE DE 2023	FECHA TERMINO REAL:	24 DE DICIEMBRE DE 2023

EN LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS JILOTEPEC, MUNICIPIO DE IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS , EL DIA 30 DE DICIEMBRE DE 2023 A LAS 10:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: RAMO 33, FONDO V. APORTACIONES MÚLTIPLES, COMPONENTE II INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BÁSICA 2023. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

OBRA NUEVA
AMPLIACION
REHABILITACION
TERMINACION
EQUIPO Y MOBILIARIO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

A AULA	C AULA	D AULA	F ANEXO
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

LOCALES EDUCATIVOS:

OBRA EXTERIOR:

REHABILITACIÓN ELÉCTRICA EN EDIFICIOS "A.C.D.F", OBRA EXTERIOR REHABILITACIÓN ELÉCTRICA Y 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR

TIPO DE ESTRUCTURA:

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.
REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

AREA REHABILITADA:

EDIFICIOS:	M2
BARDA (PINTURA):	ML
IMPERMEABILIZANTE	M2

INVERSION EJERCIDA:

CONSTRUCCION	\$	
OBRA EXTERIOR:	\$	500,324.36
REHABILITACION:	\$	
TOTAL:	\$	500,324.36



U. S. E.
 TELBSECUNDARIA
 "VENUSTIANO CARRANZA"
 29DTV0051H
 JILOTEPEC, TLAX

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA DRENAJE ELECTRIFICACION

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

HOJA 2

NUMERO DE OBRA: BAPGO-29-149-2023

SAN MARCOS JILOTEPEC, IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS .

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA A LA C.:

LICENCIADA MARÍA ISABEL HERNÁNDEZ TORRES

QUE RECIBE A NOMBRE DEL _____

TELESECUNDARIA VENUSTIANO CARRANZA

1.- OBRA CIVIL	1.1.- REHABILITACIÓN	%	100
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	
2.- MOBILIARIO		%	
3.- EQUIPO		%	
		Total:	100 %

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL ITIFE.

FIRMA :



[Handwritten signature]
DIRECCIÓN GENERAL

NOMBRE :

LICENCIADO MIGUEL PIEDRAS DÍAZ

CARGO :

**DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE
LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.**

RECIBE POR LA ESCUELA



FIRMA :

[Handwritten signature]

U. S. E. T.
TELESECUNDARIA
"VENUSTIANO CARRANZA"
29DTV0051H
JILOTEPEC, TLAX

NOMBRE:

LICENCIADA MARÍA ISABEL HERNÁNDEZ TORRES

CARGO :

**DIRECTORA DE LA TELESECUNDARIA VENUSTIANO
CARRANZA.**



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

NEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: TELESECUNDARIA VENUSTIANO CARRANZA

CCT: 29DTV0051H

FECHA DE EVALUACION: 30 DE DICIEMBRE DE 2023

NOMBRE DEL ENCUESTADO: DOCENTE PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR: JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO SUPERVISOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: REHABILITACION ELECTRICA EN EDIFICIOS A,C,D,I , OBRA EXTERIOR REHABILITACION ELÉCTRICA Y 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR

No. DE CONTRATO: BAPGO-29-149-2023

IMPORTE: \$500,324.36

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)				
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)				
	PISO (CERAMICO)				
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN				
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)				
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)				
7.-	INSTALACION HIDRAULICA				
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)				
9.-	INSTALACION DE GAS				
10.-	PLAZA Y ANDADORES				
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)				
12.-	CISTERNA				
13.-	CERCA, BARDA PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO.				
14.-	BOMBAS DE AGUA				



U. S. E. T.
TELESECUNDARIA
"VENUSTIANO CARRANZA"
29DTV0051H
JILOTEPEC, TLAX

María Isabel Hernández Torres

NOMBRE Y FIRMA
ENCUESTADO

ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO
ENCUESTADOR



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

NEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: TELESECUNDARIA VENUSTIANO CARRANZA

CCT: 29DTV0051H

FECHA DE EVALUACION: 30 DE DICIEMBRE DE 2023

NOMBRE DEL ENCUESTADO: DOCENTE PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR: JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO SUPERVISOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: REHABILITACION ELÉCTRICA EN EDIFICIOS "A,C,D,I", OBRA EXTERIOR REHABILITACION ELÉCTRICA Y 2 ILUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR

No. DE CONTRATO: BAPGO-29-149-2023

IMPORTE: \$500,324.36

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)				
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)				
	PISO (CERAMICO)				
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN				
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)				
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)				
7.-	INSTALACION HIDRAULICA				
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)				
9.-	INSTALACION DE GAS				
10.-	PLAZA Y ANDADORES				
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)				
12.-	CISTERNA				
13.-	CERCA, BARDA PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO				
14.-	BOMBAS DE AGUA				



U. S. E. T.
TELESECUNDARIA
"VENUSTIANO CARRANZA"
29DTV0051H
JILOTEPEC, TLAX

Maria Isabel Hernández Torres
NOMBRE Y FIRMA
ENCUESTADO

ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO
ENCUESTADOR



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

CLAVE: FT-JC-17-00.

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-2023/2023.
TLAXCALA, TLAX., A 25 DE DICIEMBRE DE 2023.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

MELECIO PÉREZ RAMÍREZ.
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPGO-29-149-2023, CODIGO: PGO-145-2023, OBRA: TELESECUNDARIA VENUSTIANO CARRANZA, DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN ELÉCTRICA EN EDIFICIOS "A,C,D,F", OBRA EXTERIOR REHABILITACIÓN ELÉCTRICA Y 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN MARCOS JILOTEPEC, IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS , TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.



ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO
SUPERVISOR DE OBRA.



ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Díaz, Director General del ITIFE. - Para su conocimiento.
C.c.p.- Lic. Wulber Hernández Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica. - Para su conocimiento.
C.c.p.- Archivo.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPGO-29-149-2023

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA MELECIO PÉREZ RAMÍREZ REPRESENTADA POR MELECIO PÉREZ RAMÍREZ ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO:	BAPGO-29-149-2023
NUMERO DE CODIGO:	PGO-145-2023
OBJETO DEL CONTRATO:	TELESECUNDARIA VENUSTIANO CARRANZA, SAN MARCOS JILOTEPEC, IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS
ANOTAR LA DESCRIPCION:	REHABILITACIÓN ELÉCTRICA EN EDIFICIOS "A,C,D,F", OBRA EXTERIOR REHABILITACIÓN ELÉCTRICA Y 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR
MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:	\$ 500,324.36 (QUINIENTOS MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 36/100 M.N.) IVA INCLUIDO
PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	14 DÍAS NATURALES
DIAS DE PRORROGA	
FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO:	11 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION CONTRATO:	24 DE DICIEMBRE DE 2023



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPGO-29-149-2023

II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 11 DE DICIEMBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 24 DE DICIEMBRE DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 500,324.36
(QUINIENTOS MIL TRESCIENTOS
VEINTICUATRO PESOS 36/100 M.N.) IVA
INCLUIDO

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LA ESTIMACION: 1 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	RENUNCIO AL ANTICIPO	
MONTO CONTRATO	\$ 500,324.36	
0	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO) FINIQUITO	\$ 500,324.36	11/12/2023 AL 24/12/2023
	\$ -	
	\$ -	
	\$ -	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 500,324.36	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPGO-29-149-2023

IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 27 DE DICIEMBRE DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ
CAMACHO
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

MELECIO PÉREZ RAMÍREZ
MELECIO PÉREZ RAMÍREZ

Vo.Bo.

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO N° BAPGO-29-149-2023

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, QUE DA POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DEL CONTRATO BAPGO-29-149-2023, RELATIVO A LA OBRA REHABILITACIÓN ELÉCTRICA EN EDIFICIOS "A,C,D,F", OBRA EXTERIOR REHABILITACIÓN ELÉCTRICA Y 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR, TELESECUNDARIA VENUSTIANO CARRANZA, CCT 29DTV0051H, SAN MARCOS JILOTEPEC, IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS , ESTADO DE TLAXCALA.

I. LUGAR, FECHA Y HORA.

En la Ciudad de Tlaxcala, siendo las 10:00 horas, del día 27 de diciembre del año 2023, de acuerdo con la cita notificada al Contratista que participa en el acto de extinción de derechos y obligaciones, se reunieron en las instalaciones del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

II. NOMBRE DE LOS ASISTENTES Y CARÁCTER EN QUE INTERVIENEN.

Intervienen en este acto los siguientes servidores públicos y representantes del contratista: LICENCIADO MIGUEL PIEDRAS DÍAZ Director General del ITIFE, ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO Supervisor asignado, MELECIO PÉREZ RAMÍREZ, representada por el (a) C. MELECIO PÉREZ RAMÍREZ.

III. RELACIÓN DE OBLIGACIONES, FORMA Y FECHA EN QUE SE CUMPLIERON.

- **Cláusula Segunda del contrato.-Plazo de ejecución**

Plazo de ejecución de los trabajos objeto del contrato: El contratista ejecutó la obra dentro del periodo y plazo pactado de ejecución, es decir; del 11 de diciembre de 2023 al 24 de diciembre de 2023, con un plazo de ejecución real de 14 días naturales.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO N° BAPGO-29-149-2023

- **Cláusula Decima del contrato.-Disponibilidad del inmueble.**

La dependencia dispuso al contratista de manera oportuna el inmueble en que se llevó a cabo los trabajos, según consta en Oficio No. ITIFE/JDC/B-2023/2023. DISPONIBILIDAD DE INMUEBLE con fecha de 11 de diciembre de 2023.

- **Cláusula Cuarta del contrato.- Anticipos.**

La dependencia no dispuso al contratista de manera oportuna el monto del anticipo, ya que renuncion renunció.

- **Cláusula Quinta del contrato.- Forma de pago.**

Las partes manifiestan que los trabajos fueron liquidados mediante la presentación de estimaciones quincenales mismas que fueron liquidadas dentro de los 20 días naturales a partir de su autorización por parte del residente de obra.

- **Cláusula Novena del contrato.- Garantías.**

El contratista constituyó en forma y términos las siguientes garantías: Fianza de Cumplimiento: número 6417-55531-9 vigencia del periodo 11 de diciembre de 2023 al 24 de diciembre de 2023, expedida por Dorama, institución de garantías, S.A. Fianza para responder de obra mal ejecutada o vicios ocultos: número 6417-55653-2, con vigencia del periodo 30 de Diciembre de 2023 al 30 de Diciembre de 2024, expedida por ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V..

- **Cláusula Decima primera del contrato.- Representante del contratista.**

El contratista designo a su representante permanente al Arq. Óscar Osorio Colin mediante oficio sin número de fecha 08 de diciembre de 2023.

- **Cláusula Vigésimo segunda del contrato.- Responsabilidad del contratista.**

El contratista cumplió con lo establecido en esta cláusula en tiempo y forma. En lo relacionado a los materiales y equipo empleado estos cumplieron con las normas de calidad en vigor, realizándose los trabajos conforme a las especificaciones generales y particulares.

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO N° BAPGO-29-149-2023

IV. MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES QUE NO EXISTEN ADEUDOS.

Tanto la Dependencia como el Contratista manifiestan que no existen adeudos y, por lo tanto, se dan por terminadas las obligaciones que genera el contrato No. BAPGO-29-149-2023 Relativo a REHABILITACIÓN ELÉCTRICA EN EDIFICIOS "A,C,D,F", OBRA EXTERIOR REHABILITACIÓN ELÉCTRICA Y 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR, TELESECUNDARIA VENUSTIANO CARRANZA CCT. 29DTV0051H, SAN MARCOS JILOTEPEC, IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS , ESTADO DE TLAXCALA. La presente se firma sin perjuicio del derecho del INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA de hacer valer las Garantías de Vicios Ocultos y demás derivados del presente contrato.

La presente se firma sin perjuicio del derecho del INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA de hacer valer las Garantías de Vicios Ocultos y demás derivados del presente contrato.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 12:30 horas del día 27 de diciembre del año 2023 en la Cd. de TLAXCALA, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ITIFE

ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO
SUPERVISOR DE OBRA

 **ITIFE**
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
LICENCIADO MIGUEL PIEDRAS DÍAZ
DIRECTOR GENERAL DE ITIFE

POR LA CONTRATISTA

MELECIO PÉREZ RAMÍREZ
MELECIO PÉREZ RAMÍREZ



ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.
 RFC: AIS970115HG4
 Avenida Periférico Sur Número 4829,
 Interior Piso 8
 Col. Parque del Pedregal
 México 14010, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México
 Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número: 6417-55653-2
Código de Seguridad: aXIeAUX
Folio: 1552241
Monto de la fianza: \$50,032.44
Monto de este movimiento: \$50,032.44

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: Ciudad de México, 30 de Diciembre de 2023

Movimiento: Emisión

Fiado: MELECIO PEREZ RAMIREZ

Moneda: MXN

Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Aseguradora INSURGENTES S.A. DE C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye

A Favor de LA SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA

A FAVOR DE LA SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA, Y CON DOMICILIO PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NO. 3 TLAXCALA, TLAXCALA.

PARA GARANTIZAR POR MELECIO PEREZ RAMIREZ CON RFC PERM880212AM7, CON DOMICILIO EN: AVENIDA JUAN CUAMATZI S/N, COL. SAN JUAN TOTOLAC, TOTOLOAC, TLAXCALA, C.P. 90160 LOS DEFEOTOS, VICIOS OCULTOS U OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO Y RESULTEN A SU CUENTA Y RIESGO DERIVADAS DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO BAPGO-29-149-2023 DE FECHA 07 DE DICIEMBRE DE 2023 CELEBRADO CON EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA (ITIFE), RELATIVO A LA OBRA: CÓDIGO PGO-145-2023, CUYA DESCRIPCIÓN DE OBRA ES: REHABILITACION ELECTRICA EN EDIFICIOS "A, C, D, F", OBRA EXTERIOR REHABILITACION ELECTRICA Y 2 LUMINARIAS ELECTRICAS EN EDIFICIOS "A, C, D, F", OBRA EXTERIOR REHABILITACION ELECTRICA Y 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR, NIVEL TELESECUNDARIA NOMBRE VENUSTIANO CARRANZA, UBICADA EN SAN MARCOS JILOTEPEC, IXTACUITLA DE MARIANO MATAMOROS, TLAXCALA. CON 29DTV0051H CON UN MONTO TOTAL DE \$500,324.36 (QUINIENTOS MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 36/100 M.N.) QUE INCLUYE I.V.A.

ASEGURADORA INSURGENTES S.A DE C.V., EXPRESAMENTE ACEPTA:

A).- LA ASEGURADORA INSURGENTES, S.A DE C.V. SE COMPROMETE A PAGAR A "LA BENEFICIARIA" HASTA EL MONTO AFIANZADO INDICADO EN LA CARATULA DE ESTA PÓLIZA QUE ES EL 10% \$43,131.41 (CUARENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS 41/100 M.N.) SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

B) QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO Y DE CONFORMIDAD A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.afianzadora.com.mx

CLAUSULAS IMPORTANTES AL FINAL DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario, de conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas la ASEGURADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos cartográficos y tendrá el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V., emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza en la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio transcribe a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA ASEGURADORA, de acuerdo con los términos del artículo 46 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.afianzadora.com.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo "FORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".


 MANUEL CARDENAS CAMPOS

LÍNEA DE VALIDACIÓN
 111N I9ES X24

"En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 209 y 210 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica respectiva quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 9 de junio de 2015 con el número CNSF-F0013-0122-2015".

Firmado digitalmente por Manuel Cardenas Campos, DN: cn=Manuel Cardenas Campos, o=ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V., email=manuelc@insurgentes.com.mx, c=MX, serial=1552241, version=1.0, fecha=30/12/2023 15:52:24, motivo=Emisión de póliza de fianza.

OBRA CIVIL Y PESADA

C. MELECIO PEREZ RAMÍREZ

RFC: PERM880212AM7 E-MAIL: melecio.perez@itife.gob.mx

Tlaxcala, Tlax., a 30 de diciembre de 2023.

Asunto: **Carta garantía.**

LIC. MIGUEL PIEDRAS DÍAZ.
DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE.
PRESENTE:

El que suscribe C. Melecio Pérez Ramírez, en mi carácter de **representante legal**, de la empresa Melecio Pérez Ramírez, se dirige de la manera más atenta y respetuosa a su muy digno cargo, para informarle respecto a los trabajos que se realizaron del siguiente contrato:

Número de contrato No:	BAPGO-29-149-2023
CCT	29DTV0051H
Código de obra	PGO-145-2023
Nivel	TELESECUNDARIA
Nombre	VENUSTIANO CARRANZA
Ubicación	SAN MARCOS JILOTEPEC, IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS, TLAXCALA
Descripción	REHABILITACION ELECTRICA EN EDIFICIOS "A, C, D, F", OBRA EXTERIOR REHABILITACION ELECTRICA Y 2 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR
Plazo de ejecución	14 DIAS CALENDARIO
Fecha de firma de contrato	07 DE DICIEMBRE DE 2023
Número de fianza de vicios ocultos:	6417-55653-2
Fecha de expedición de fianza de vicios ocultos:	30 de diciembre de 2023
Vigencia de fianza de vicios ocultos:	30 de diciembre de 2024

Referente al contrato **BAPGO-29-149-2023**, celebrado con el Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa, la presente **CARTA GARANTÍA**, se expide de conformidad con lo estipulado en la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios.

El contratista C. Melecio Pérez Ramírez, expresamente declara:

- Que la vigencia se otorga atendiendo a las estipulaciones contenidas en el documento de referencia.
- Que la vigencia de esta carta garantía es de un año; conforme al acta de entrega-recepción formal de la obra de no haber inconformidad de la dependencia.
- Que, en caso de presentar defectos, vicios ocultos o responsabilidades no cumplidas, la dependencia lo comunicara de inmediato y por escrito al contratista, a que corrijan los defectos, los vicios ocultos y se satisfagan plenamente las responsabilidades no cumplidas.
- La carta garantía, garantiza la buena calidad de los trabajos materia de (los) documento(s) de referencia, aun cuando hayan sido solicitadas y autorizadas extemporáneamente.

Sin otro particular por el momento, me es grato enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE


C. Melecio Pérez Ramírez
Representante Legal