



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



**TLAXCALA**  
UNA NUEVA HISTORIA

084

CLAVE: FT-JC-17-00.

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-462/2024.  
TLAXCALA, TLAX., A 03 DE JULIO DE 2024.

**ASUNTO:** FINIQUITO DE OBRA.

**SERGIO GODINEZ MENESES.**  
**REPRESENTANTE LEGAL.**  
**PRESENTE.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPOT-29-007-2024, CODIGO: PGO-POT-082-2023, OBRA: TELESECUNDARIA TIERRA Y LIBERTAD, DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "C" CONSTRUCCIÓN DE AULA DIDÁCTICA 6X8 MTS. ESTRUCTURA REGIONAL ADOSADA OBRA EXTERIOR, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SANTA MARIA TEXCALAC, APIZACO, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO**

2023

  
**INGENIERO ALEJANDRA FLORES GALLEGOS**  
SUPERVISOR DE OBRA.

  
**ITIFE**  
INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
**ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Díaz, Director General del ITIFE. - Para su conocimiento.  
C.c.p.- Lic. Wulber Hernández Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica. - Para su conocimiento.  
C.c.p.- Archivo.



FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-007-2024**

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 12 DE JULIO DE 2024, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERO ALEJANDRA FLORES GALLEGOS EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA SERGIO GODINEZ MENESES REPRESENTADA POR SERGIO GODINEZ MENESES ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO****I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

NUMERO DE CONTRATO: BAPOT-29-007-2024 **2023**

NUMERO DE CODIGO: PGO-POT-082-2023

**OBJETO DEL CONTRATO:** TELESECUNDARIA TIERRA Y LIBERTAD, SANTA MARIA TEXCALAC, APIZACO

ANOTAR LA DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "C" CONSTRUCCIÓN DE AULA  
DIDÁCTICA 6X8 MTS. ESTRUCTURA  
REGIONAL ADOSADA OBRA EXTERIOR

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 442,977.22  
( CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 22/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 77 DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO: 01 DE ABRIL DE 2024

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 16 DE JUNIO DE 2024



FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-007-2024**

**II. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 01 DE ABRIL DE 2024

FECHA DE TERMINACION REAL: 30 DE JUNIO DE 2024

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 132,893.16  
( CIENTO TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 16/100 M.N.) IVA INCLUIDO

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 575,870.38  
( QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS 38/100 M.N.) IVA INCLUIDO

**III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.**

SE REALIZÓ EL TRÁMITE DE LA ESTIMACIÓN: 1, 2 y 3 FINIQUITO.

**REMANENTES DEL FAMI  
POTENCIADO**

2023

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 132,893.17	
MONTO CONTRATO	\$ 442,977.22	
AUMENTO DE MONTO	\$ 132,893.16	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 289,018.21	01/04/2024 AL 30/05/2024
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 94,196.26	31/05/2024 AL 16/06/2024
ESTIMACIÓN 3 (TRES FINIQUITO)	\$ 192,655.91	17/06/2024 AL 30/06/2024
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 575,870.38	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



**TLAXCALA**  
UNA NUEVA HISTORIA

087

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-007-2024**

**IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 12 DE JULIO DE 2024 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

**POR EL ITIFE**

INGENIERO ALEJANDRA FLORES  
GALLEGOS  
SUPERVISOR DE OBRA.

**POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA**

SERGIO GODINEZ MENESES  
SERGIO GODINEZ MENESES

Vo.Bo.

**ITIFE**  
INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

**REMANENTES DEL FAL  
POTENCIADO**

2023