



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

CLAVE: FT-JC-17-00.

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-0354/2023.  
TLAXCALA, TLAX., A 21 DE JUNIO DE 2024.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

LEOPOLDO RIVERO BARROETA.  
REPRESENTANTE LEGAL.  
P R E S E N T E.

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO  
2023**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPOT-29-028-2024, CODIGO: PGO-POT-080-2023, OBRA: JARDIN DE NIÑOS AQUILES SERDAN, DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "A" CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS PARA 1º EN AULA EXISTENTE Y OBRA EXTERIOR., UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SANTA ISABEL XILOXOTLA, SANTA ISABEL XILOXOTLA, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABILDES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO  
SUPERVISOR DE OBRA.

  
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
**INSTITUTO TLAXCALTECA**  
**DE INFRAESTRUCTURA**  
**FÍSICA EDUCATIVA**  
**ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.  
**DEPARTAMENTO DE**  
**CONSTRUCCIÓN**

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Díaz, Director General del ITIFE. - Para su conocimiento.  
C.c.p.- Lic. Wuilber Hernández Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica. - Para su conocimiento.  
C.c.p.- Archivo.



**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-028-2024**

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 24 DE JUNIO DE 2024, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO LOSPO, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LEOPOLDO RIVERO BARROETA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

**I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

NUMERO DE CONTRATO:

BAPOT-29-028-2024

NUMERO DE CODIGO:

PGO-POT-080-2023

OBJETO DEL CONTRATO:

JARDIN DE NIÑOS AQUILES SERDAN, SANTA ISABEL XILOXOTLA, SANTA ISABEL XILOXOTLA

ANOTAR LA DESCRIPCION:

EDIFICIO "A" CONSTRUCCIÓN DE  
SANITARIOS PARA 1° EN AULA EXISTENTE Y  
OBRA EXTERIOR.

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:

\$ 151,728.81  
( CIENTO CINCUENTA Y UN MIL  
SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS 81/100  
M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:

63 DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO:

01 DE ABRIL DE 2024

FECHA DE TERMINACION CONTRATO:

02 DE JUNIO DE 2024



FT-JC-19-00

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-028-2024

### II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL:

01 DE ABRIL DE 2024

FECHA DE TERMINACION REAL:

20 DE JUNIO DE 2024

MONTO REAL EJERCIDO:

\$ 151,728.81  
( CIENTO CINCUENTA Y UN MIL  
SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS 81/100  
M.N.) IVA INCLUIDO

### III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LA ESTIMACION: 1 FINIQUITO.

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO**

2023

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	RENUNCIO AL ANTICIPO	
MONTO CONTRATO	\$ 151,728.81	
0	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO) FINIQUITO	\$ 151,728.81	1/04/2024 AL 20/06/2024
	\$ -	
	\$ -	
	\$ -	
	\$ -	
	\$ -	
	\$ -	
	\$ -	
	\$ -	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 151,728.81	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-028-2024

### IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 24 DE JUNIO DE 2024 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ  
CAMACHO  
SUPERVISOR DE OBRA.

GRUPO LOSPO, S.A. DE C.V.  
LEOPOLDO RIVERO BARROETA



INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO  
2023