



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



**TLAXCALA**  
UNA NUEVA HISTORIA

CLAVE: **FT-JC-17-00.**

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-0415/2024.  
TLAXCALA, TLAX., A 12 DE JUNIO DE 2024.

**ASUNTO:** FINIQUITO DE OBRA.

**ALVARO CORDERO SANCHEZ**  
**C. ALVARO CORDERO SANCHEZ.**  
**REPRESENTANTE LEGAL.**  
**P R E S E N T E.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPOT-29-035-2024, CODIGO: PGO-POT-064-2023, OBRA: JARDIN DE NIÑOS MANUEL AVILA CAMACHO, DESCRIPCIÓN: Edificio "A" Construcción de Sanitarios para 1º en Aula Existente y Obra Exterior, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE FRANCISCO I. MADERO, Nanacamilpa de Mariano Arista, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

ARQUITECTO MARIO HERNÁNDEZ VÁZQUEZ  
SUPERVISOR DE OBRA.

  
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN  
ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO**

FT-JC-19-00

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-035-2024

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 13 DE JUNIO DE 2024, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTO MARIO HERNÁNDEZ VÁZQUEZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA ALVARO CORDERO SANCHEZ REPRESENTADA POR C. ALVARO CORDERO SANCHEZ ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

### I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BAPOT-29-035-2024

NUMERO DE CODIGO: PGO-POT-064-2023

**OBJETO DEL CONTRATO:** JARDIN DE NIÑOS MANUEL AVILA CAMACHO, FRANCISCO I. MADERO , Nanacamilpa de Mariano Arista

ANOTAR LA DESCRIPCION: Edificio "A" Construccion de Sanitarios para 1° en Aula Existente y Obra Exterior

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 126,062.39  
( CIENTO VEINTISEIS MIL SESENTA Y DOS PESOS 39/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 63 DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO: 08 DE ABRIL DE 2024

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 09 DE JUNIO DE 2024

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO**

**2023**

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-035-2024**

**II. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 08 DE ABRIL DE 2024

FECHA DE TERMINACION REAL: 09 DE JUNIO DE 2024

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 126,062.39  
( CIENTO VEINTISEIS MIL SESENTA Y DOS PESOS 39/100 M.N.) IVA INCLUIDO

**III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.**

SE REALIZÓ EL TRÁMITE DE LA ESTIMACIÓN: 1 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 37,818.72	
MONTO CONTRATO	\$ 126,062.39	
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO FINIQUITO)	\$ 126,062.39	08/04/2024 AL 09/06/2024
	\$ -	
	\$ -	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 126,062.39	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.

**REMANENTES DEL FAM  
POTENCIADO**

2023

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-035-2024**

**IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 13 DE JUNIO DE 2024 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA



---

ARQUITECTO MARIO HERNÁNDEZ  
 VÁZQUEZ  
 SUPERVISOR DE OBRA.



---

ALVARO CORDERO SANCHEZ  
 C. ALVARO CORDERO SANCHEZ

 Vo.Bo. **ITIFE**  
 INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

---

**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**  
 ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES  
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.  
**DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN**

**REMANENTES DEL FAM POTENCIADO**

2023